

一戸建	価格 1,850 万円	(非課税)	交通 東武アーバンパークライン	豊四季 徒歩 12 分	駅 所在 (住所表示) 流山市野々下5丁目
-----	-------------------	---------	--------------------	----------------	-----------------------------

流山市野々下5丁目

土地:138.74m²/建物:141.6m²【6SLDK】



生活伝言板

市立長崎小学校...約930m(徒歩12分) 市立八木中学校...約1950m(徒歩25分) マルエツ野々下店...約160m(徒歩2分)
マツモトキヨシ...約320m(徒歩4分) セブンイレブン...約190m(徒歩3分)

南×南西角地・陽当たり眺望良好!!・シャッター付ガレージ

おすすめポイント

- 全居室6帖以上、ゆとりの6SLDK
- 道路面からは高台となり、見晴らし良く、プライバシーも確保されます。
- シャッター付ガレージがあり、大切な愛車を保管いただけます。
- 1坪サイズのユニットバス
- お手入れしやすい大理石浴槽
- 2017年11月リフォーム済
- ◎システムキッチン交換
⇒お手入れ楽々ガラストップコンロ
- ◎玄関フローリング改装
- ◎1・2階トイレ(未使用)
- ◎バルコニー防水工事
- 毎日のお買い物に便利な立地です。

土	所有権 (実測) 138.74 m ² (41.96 坪) 登記簿面積138.85m ² 公簿売買といたします。
地	地目 (宅地) 地勢 (傾斜地) 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 (南側:5m) 道路面より (2m 高) 蘋装 (有(完全))
建	構造 (木造 2階建) 建築 (平成4年4月) 増改築 () 1階 (75.77 m ²) 2階 (65.83 m ²) 車庫20.46m ² (別途)
物	合計 (公簿) 141.6 m ² (42.83 坪) 間取り (6SLDK)
制	建ぺい率 60(70) % 容積率 150 % 角地緩和適用有り
限	用途地域 (第一種低層住居専用地域) 高度地区 () 防火地域 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 () 計画道路 () その他法令上の制限 ()
施	水道 (公営) ガス (都市G) 汚水 (本下水) 瑕疵担保、設備保証について: 雑排水 (本下水) 檢査会社の保証対象までとしま 駐車スペース (有) す。(検査報告書、保証書案あり)
設	現況 (空家) 期日 (即時)
引	
渡	
備	
考	室内写真等はこちらから



室内写真等はこちらから

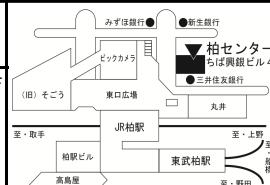
物件No.	FP39310	
取引態様	(媒介)	
資料作成	小林	検印



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

柏センター
〒277-0005 柏市柏1丁目2-37 柏ちは興銀ビルディング 4F
TEL 04-7163-1311
FAX 04-7163-1334



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。