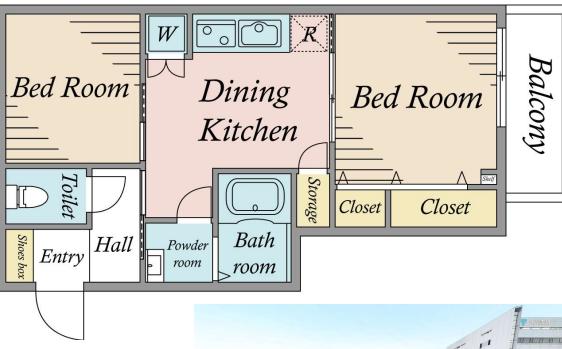


# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



## ~ CHECK POINTS ~

### 〈共用部分〉

- ◆ 総戸数172戸のビッグコミュニティ
- ◆ 平成29年3月末 大規模修繕工事済(外壁塗装等)
- ◆ 平成28年12月末 耐震補強工事実施済
- ◆ 管理員毎日勤務のため、管理体制良好

### 〈専有部分〉

- ◆ 平成24年8月室内リフォーム済み  
(システムキッチン・給湯器新規交換、クロス新規張替等)
- ◆ 全室フローリング
- ◆ 浴室換気乾燥暖房機、オートバス付
- ◆ 室内綺麗にお使いです♪

## ~LIFE INFORMATION~

- ◇ オーケー王子堀船店 ..... 徒歩4分(約290m)
- ◇ セブンイレブン北区堀船3丁目北店 ..... 徒歩6分(約450m)
- ◇ ジョーシン王子店 ..... 徒歩4分(約290m)
- ◇ ホームセンターコーナン王子堀船店 ..... 徒歩4分(約290m)
- ◇ コーナンPRO王子堀船 ..... 徒歩4分(約290m)
- ◇ 北堀船郵便局 ..... 徒歩5分(約350m)
- ◇ 北区立堀船中学校 ..... 徒歩6分(約450m)
- ◇ 北区立堀船小学校 ..... 徒歩3分(約220m)

駅 徒歩9分  
徒歩10分

名称  
ワコー王子マンション

位 北東

(住居表示)  
東京都北区堀船1丁目15-10

土 地  
権利形態 所有権  
敷地面積 1,870.24 m<sup>2</sup>  
共有持分 /  
用途地域 ( 商業地域・準工業地域 )

建 築  
専有面積 ( 壁芯 ) m<sup>2</sup> ( 坪 )  
( 公簿 ) m<sup>2</sup> ( 坪 )  
バルコニー面積 m<sup>2</sup> ( 坪 )  
間取り ( 2DK ) 総戸数 ( 172戸 )  
構造 ( 鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造 )  
地下1階付き地上11階建  
建築 ( 1979(昭和54)年1月 )

物 体  
分譲会社 ( 檜不動産株式会社 )  
施工会社 ( 佐藤工業株式会社 )  
管理会社 ( (株)ジョイ・コミュニティ/(株)ビルメン )  
管理形態 ( 全部委託 )  
管理員 ( 日勤 )  
管理費 ( 円 )  
修繕積立金 ( 円 )  
その他 ( 円 )  
合計 ( 円 )

施 設  
電気 ( 東京電力 ) 給水 ( 公営水道 )  
ガス ( 都市ガス ) 排水 ( 公共下水道 )  
給湯 ( ガス給湯器 )

引 渡  
現況: ( 居住中 )  
引渡: ( 相談 )

備 考  
※駐車場空き無し(2020年10月12日現在)  
※個別の電気使用契約については、東京電力エナジーパートナー社以外の他社との契約は不可。



大成建設グループ

# 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員

(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1-41-6-3F  
03-6872-1911  
FAX 03-5396-7300

物件No. GA77704

取引態様 ( 媒介 )



担当 佐藤 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。