

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

住友不動産旧分譲 3LDK



- 住友不動産旧分譲
- 総戸数863戸のビッグコミュニティ
- 充実した共用施設
(コンシェルジュサービス・スパ・ゲストルーム・体育館
フィットネスセンター・ミニコンビニ・パーティールーム等)
- 室内に柱の出ないアウトフレーム工法、二重床、二重天井採用
- リビング・ダイニングには、足元から暖めるTES式床暖房
- WICや納戸等豊富な収納スペース
- 敷地内駐車場100%設置
- 24時間有人管理体制
- ペット飼育可(使用細則有)



生活伝言板

区立桐ヶ丘郷小学校・・・約720m(徒歩9分) 区立桐ヶ丘中学校・・・約500m(徒歩7分)
いなげや板橋小豆沢店・・・約150m(徒歩2分) ファミリーマート赤羽北三丁目店・・・約260m(徒歩4分)

駅徒歩9分
駅徒歩10分

名称 東京メガンティC棟
(階)

所在地	(住所表示) 北区赤羽北3-26-5
土地	権利形態 所有権 面積(公簿) m ² 共有持分 / 用途地域 (第一種中高層住居専用地域・近隣商業地域)
建物	専有面積 (壁芯) m ² (坪) テラス m ² (坪) 専用庭 m ² (坪) 間取り (3LDK) 総戸数 (863戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート造・鉄骨造地上20階建) 建築 (2004年7月)
物	分譲会社 (住友不動産株式会社、ニチモ株式会社) 施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション) 管理会社 (住友不動産建物サービス株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (常駐) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	駐車場 空有 (月額 5,500円～22,000円) 駐輪場 空有 (月額) 給湯 (ガス給湯器) 雑排水 (公共下水) ガス (都市ガス) エレベーター (有)
引渡	現況 (居住中) 期日 (相談)
備考	※駐車場・駐輪場の空き状況は、令和3年7月30日時点です。 ※駐車場には、車種制限がございます。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

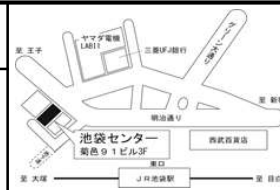
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊色91ビル 3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. GI67209

取引態様 (媒介)

資料作成 宇佐見 検印