

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



Information

瑞江小学校…約430m、瑞江中学校…約1010m、スーパーヤマイチ…約320m、今井北児童公園…約350m

- ★2021年9月7日リノベーション完了★
- システムキッチン・浴室・トイレ・洗面台新規
- 和室6帖→洋室6帖へ変更
- 全室床フローリング張替え
- 全室壁・天井クロス・CF張替え
- 全室建具交換 玄関ドア枠塗装
- スイッチ・コンセント・カーテレール交換等



建物	ルーフバルコニー 36.14 m <sup>2</sup> ( 10.93 坪 )
間取り	( 3LDK ) 1棟の総戸数 ( 41 戸 )
構造	( 鉄筋コンクリート 造 7 階建 )
建築	( 1999年2月 ) 外装 ( 2011年8月 )
分譲会社	( 扶桑レクセル株式会社 )
施工会社	( 村中建設株式会社 )
管理会社	( 株)大京アステージ )
管理形態	( 管理会社に全部委託 )
管理員	( 日勤 )
管理費	( 月額 11,200 円 )
修繕積立金	( 月額 21,350 円 )
その他	( 月額 720 円 )
合計	( 月額 33,270 円 )
施設	駐車場 空有 ( 月額 10000~17000 円 ) トランクルーム 無 ( 月額 ----- 円 ) 給湯 ( ガス ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有り )
引渡	現況 ( 空室 ) 相談 ( 契約後 ヶ月 ) 期日 ( ) 相談 ( )
備考	* その他; ルーフバルコニー使用料 * 駐車場は機械式の為車種制限有り

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



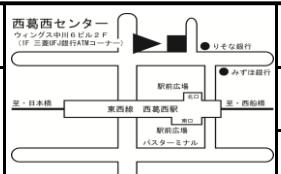
大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

03-3689-4311  
FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 ( 売主 )

担当 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。