

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

ダイアパレス亀戸Ⅲ

階 )

丁目30-4

831.23 m<sup>2</sup>  
6,305 / 221,981  
( 準工業地域 )

壁芯 ) 63.05 m<sup>2</sup> ( 19.07 坪 )  
20.27 m<sup>2</sup> ( 6.13 坪 )

3LDK ) 1棟の総戸数 ( 35 戸 )

構造 ( RC 造 8 階建 )

建築 ( 平成7年3月 ) 外装 ( )

分譲会社 ( ダイア建設株式会社 )

施工会社 ( 多田ハウス株式会社 )

管理会社 ( コミュニティワン株式会社 )

管理形態 ( 管理会社に全部委託 )

管理員 ( 日勤 )

管理費 ( 月額 12,130 円 )

修繕積立金 ( 月額 10,390 円 )

合計 ( 月額 22,520 円 )

駐車場 空無 ( 月額26,000円 )

給湯 ( ガス給湯器 )

ガス ( 都市G ) エレベータ ( 有 )

引渡 現況 ( 居住中 )

期日 ( 相談 )

備 考

・ペット飼育不可



- 2面バルコニー ○下階エントランスにつき、住戸なし
- 3駅3路線利用可能 ○都立猿江恩賜公園まで徒歩5分(約400m)
- 室内リフォーム履歴あり(下記参照) ○トランクルーム付き(1.75㎡)
- カウンターキッチン ○テレビモニター付きインターホン
- 北側二重サッシ ○宅配ロッカー etc.

◇室内リフォーム履歴(H16.10・H22.4・H25.7実施)

- ・各室クロス張替(H16.10) ・洋室フローリング貼替(H16.10)
- ・キッチン上部収納増設(H16.10)
- ・浴室新規交換(H22.4) ・北側各室二重サッシ取り付け(H25.7)
- ・トイレ新規交換(H25.7) ・洗面台新規交換(H25.7) etc.



生活伝言板

○区立第一大島小学校: 徒歩6分(約480m) ○区立大島西中学校: 徒歩14分(約1,080m)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

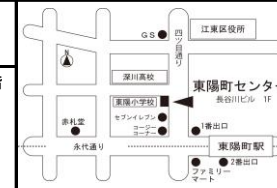
大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル  
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3丁目27-17長谷川ビル1階

☎ 03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FQ30869

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。