

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

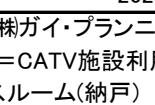
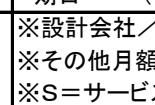


- すべてのお部屋に窓があり、全居室の天井高約2.6mと開放的で明るいお部屋です♪
- 居室が共用廊下に面していない独立性の高いお部屋です♪
- アウトドアグッズなどの収納に重宝する専用トランクルーム(0.46m²)
- 全居室フローリング・玄関人感センサー
- スーパー、コンビニも徒歩5分圏内に多くあり便利な立地♪
- 小・中学校も徒歩10分圏内とお子様のご通学も安心です♪



・第四葛西小学校…約240m(徒歩3分)・葛西第三中学校…約750m(徒歩10分)・中葛西おひさま保育園…約600m(徒歩8分)

物件特徴



Life Information

ファミリーマート中葛西八丁目店…約120m(徒歩2分)、まいばすけっと中葛西8丁目店…約90m(徒歩2分)
東武ストア南葛西店…約320m(徒歩4分) ベルクス中葛西店…約500m(徒歩7分)

ヴァンクール葛西四番館

目23-14

250.38 m²

9 / 91,970

業

5) 64.49 m² (約19.50 坪)

10.41 m² (約3.14 坪)

1.20 m² (0.36 坪)

間取り (2LDK+S) 1棟の総戸数 (14 戸)

構造 (SRC・RC) 造 (8 階建)

建築 (2001年4月) 外装 ()

分譲会社 (デイエス株)

施工会社 (株ウラタ)

管理会社 (日本ハウズイング株)

管理形態 (全部委託)

管理員 (巡回)

管理費 (月額 8,400 円)

修繕積立金 (月額 14,190 円)

その他 (月額 324 円)

合計 (月額 22,914 円)

施設

駐車場 空有 (月額 16,000~19,000 円)

トランクルーム 有り (面積0.46m²・使用料 無償)

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有り)

引渡

現況 (居住中)

期日 (2022年2月中旬以降)

備考

※設計会社／株ガイ・プランニング

※その他月額=CATV施設利用料(324円)

※S=サービスルーム(納戸)

考

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

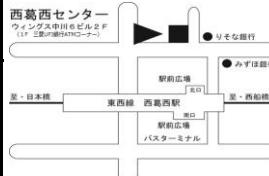
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11(ウイングス中川6ビル2F)

03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成

橋口

検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。