速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

ザ・ガーデンズ西葛西

■ 全358世帯のビッグコミュニティ
■ 24時間ゴミ出し可能(各フロアにダストステーション)
■ トランクルーム付住戸(ゴルフバッグ等も)
■ 新築時のオプション変更有(洗面台・水栓)
■ 設備充実(浴室乾燥機・食器洗乾燥機・床暖房等)
■ プライバシー性の高いクランクイン玄関
■ 充実の共用施設
パーティールーム・キッズルーム・ライブラリールーム
保育所・防災備蓄倉庫など

LD15帖以上 / カウンターキッチン / 食洗機 / ディスポーザー / ウォークインクローゼット / 浴室換気乾燥機 / 角部屋 / TVモニター付インターホン / トランクルーム / 24時間ゴミ出し可 / ダブルオートロック / コンシェルジュサービス / 宅配BOX / ペット可(規約有り) / 築後10年以内 / 大規模マンション

	目22-26	
	8,292.03 ㎡	
	01 ／ 366,818	
	第一種住居地域 ・ 準工業地域)	
	芯) 94.01 ㎡ (28.43 坪)	
	11.52 ㎡ (3.48 坪)	
	3.03 ㎡ (0.91 坪)	
	間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (358 戸)	
	構造 (鉄筋コンクリート 造 19 階建)	
	建築 (2016年1月) 外装 (—)	
物	分譲会社 (三井不動産レジデンシャル㈱、三菱地所レジデンス㈱)	
	施工会社 (大成建設㈱)	
	管理会社 (三井不動産レジデンシャルサービス㈱)	
	管理形態 (管理会社に全部委託)	
	管理員 (日勤)	
	管理費 (月額 16,830 円)	
	修繕積立金 (月額 8,740 円)	
	その他 (月額 0 円)	
	合計 (月額 25,570 円)	
施設	駐車場 空無 (20,000～24,000 円)	
	トランクルーム 有 (無償)	
	給湯 (ガス給湯器)	
	ガス (都市ガス) エレベータ (有)	
引渡	現況 (居住中)	
	期日 (相談)	
備考	※ペット飼育可(規約による制限有り) ※上記専有面積はトランクルーム面積(0.61㎡)を含む	

大成有楽のマンション・一戸建 安心サポートサービス

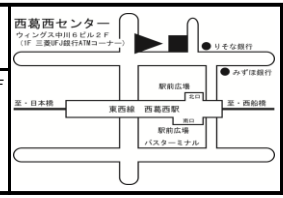
※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

TAISEI For a Lively World

大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター
〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1－11ウイングス中川6ビル 2F
☎ 03-3689-4311
FAX 03-3689-4316



物件No.					
取引態様 (媒介)					
資料作成	春日	検印			

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。