

マンション	価格 3,380 ( 非課税 ) 万円	交通 都営大江戸線 練馬春日町 駅 徒歩 2 分	名称 スターロワイヤル練馬春日町 ( 3 階 )
-------	------------------------------	-----------------------------------	--------------------------------

# スターロワイヤル練馬春日町 都営大江戸線『練馬春日町』駅徒歩2分

☆平成15年6月築  
☆LDK約13.4帖  
☆宅配ボックス設置  
☆浴室乾燥機付・追炊き機能付  
☆開放感ある折戸式ハイサッシュ  
☆遮音性に配慮した二重構造  
☆カラーTV付インターホン  
☆フラットフロア



所在	(住所表示) 練馬区春日町五丁目
土地	所有権 面積 427.67 m <sup>2</sup> 共有持分: 5387 / 118,089 用途地域 ( 近隣商業地域、第一種中高層住居専用地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) 53.87 m <sup>2</sup> ( 16.29 坪 ) バルコニー 5.17 m <sup>2</sup> ( 1.56 坪 ) 間取り ( 2LDK ) 1棟の総戸数 ( 21 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート 造 6 階建 ) 建築 ( 平成15年6月 ) 外装 ( ) 分譲会社 ( 株式会社歩路運 ) 施工会社 ( 大木建設株式会社東京支店 ) 管理会社 ( 株式会社サニーライフ ) 管理形態 ( 管理会社に全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 13,600 円 ) 修繕積立金 ( 月額 8,100 円 ) 合計 ( 月額 21,700 円 )
施設	駐車場 空無 (平成30年7月20日) トランクルーム 無 給湯 ( ガス湯沸器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引渡	現況 ( 居住中 ) 期日 ( 2019年4月中旬 )
備考	・広告掲載等一切不可・売主直接訪問厳禁 ・このハウジングマップは概要紹介図です。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります ※本物件は「安心サポートサービス」において建物及び設備の検査を実施した物件です。 当社仲介にて購入頂いた場合、保証適用基準を満たしている部位に保証が付きします。 ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

生活伝言板

サミットストア練馬春日町店...80m(徒歩約1分) 長谷川ちびっこ遊び場...120m(徒歩約2分) 区立春日小学校...480m(徒歩約6分)



大成建設グループ  
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル 3F

03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FO94957

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 富岡 検印 平沼