

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

サンクタス西葛西

江戸川区西葛西5丁目8-24

借地料 (月額 1,000 円)

4,294.94 m²

,441 / 1,227,794

第一種住居地域

坪数 (74.41 m² (22.50 坪))

21.37 m² (6.46 坪)

10.74 m² (3.24 坪)

間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (163 戸)

構造 (鉄筋コンクリート造 13 階建)

建築 (2011年2月) 外装 (—)

分譲会社 (オリックス不動産株式会社)

施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション)

管理会社 (株式会社大京アステージ)

管理形態 (全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 10,200 円)

修繕積立金 (月額 6,000 円)

その他 (月額 795 円)

合計 (月額 16,995 円)

駐車場 空有 (9,000~25,000 円)

トランクルーム 無 (—)

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

引渡 現況 (空室)

期日 (相談)

備考 ※敷地一部転借権(原土地賃貸借契約・新法普通貸借件)

2035年10月2日まで/月額借地料 1,000円

※別途、地代保証金28,800円がございます。

※駐車場の空き状況は2021年11月16日時点です。

※その他費用: インターネット使用料

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



- 上階なし住戸
- 室内状態良好
- 1418サイズのワイドバス
- キッチン部分に食洗器・ディスポーザー完備
- 家具の配置がしやすいアウトフレーム工法
- 広々としたL字型バルコニー
- 利便性に配慮したハンタッチキー採用
- ペットと一緒に暮らせます(細則有)
- 収納豊富(ウォークインクローゼット)
- 周辺環境良好(サニーモール・江戸川スポーツセンター・イオン等)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

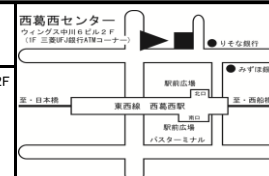
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成

春日

検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。