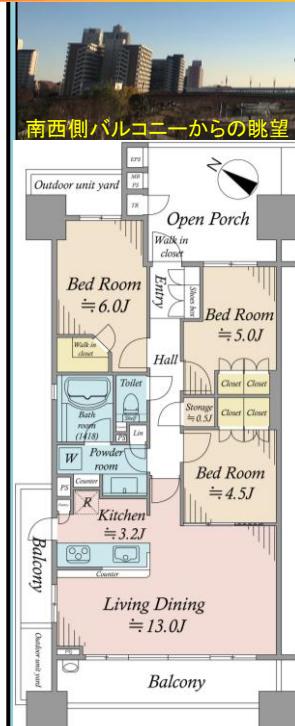


速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



■スカイジェットバス【展望デッキ】【マルチスタジオ】
【リビングパーク】【コンシェルジュサービス】
■安らぎに包まれる【リラクゼーションテラス】
●共用施設

■開放感あふれる
【LDK】約2.5mの天井高、約2.25mのハイサッシュ】

■快適な室内空間を作り出す
【T3等級の複層ガラス(マイミュー)】

■健康に配慮した体を芯から温める
【床暖房システム(LD)】

■キッチンは【IHクッキングヒーター】
【ディスポーザー】【浄水器一体型水栓】

■上質な空間を作り出す【三面鏡付洗面化粧台】
【一体型洗面ボウル&引出水栓】

■バスルームは【低床ユニットバス】【フルオートバス】
【ミストサウナ付浴室暖房乾燥機】【モザイクバターン&サーモフロア】

■【2面バルコニー】【スロップシンク&防水コンセント付】
■将来のリフォーム&メンテナンスに優れた



生活伝言板

セブンイレブン: 427m 平井中村屋(スーパー): 630m どらっぐぱぱす(ドラッグストア): 533m
区立小松川第二小学校: 373m 小松川第二中学校: 1,213m JCHO東京城東病院(総合病院): 296m 小松川公園: 381m

Brillia大島小松川公園

東京都江戸川区小松川2丁目2-1

5,884.68 m²

分譲面積: 7,303 / 1,697,145

(準工業地域)

建物面積 (壁芯) 73.03 m² (22.09 坪)

ハーフルーム面積 16.60 m² (5.02 坪)

オープンポーチ面積 11.89 m² (3.59 坪)

間取り (3LDK+WIC+N) 1棟の総戸数 (230 戸)

構造 (鉄筋コンクリート) 造 地上20階建)

建築 (2008年8月)

分譲会社 (東京建物株式会社)

施工会社 (西松建設株式会社)

管理会社 (株式会社東京建物アメニティサポート)

管理形態 (全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 14,100 円)

修繕積立金 (月額 14,390 円)

その他 (月額 1,268 円)

合計 (月額 29,758 円)

施設駐車場空有 月額: 11,000~14,000円

駐輪場空有 月額: 100~200円 バイク置場空無 月額3,000円

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

引渡現況 (空室)

期日 (相談)

備考※その他費用: インターネット使用料968円、自治会費300円

※駐車場・駐輪場等の空き状況は、2021年11月25日時点の情報です。

※トランクルーム面積: 0.48m²(0.14坪)含む ※室外機置場面積: 5.58m²(1.68坪)

※ペット飼育可(規約有)

※内覧希望の際は、谷本: 08025644041にご連絡下さい。

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

※販売図面と現況が異なる場合は、現況を優先となります。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11 ウイングス中川6ビル2F

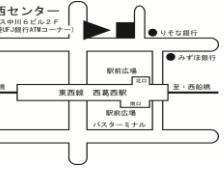
03-3689-4311

FAX 03-3689-4316

物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 谷本 検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。