

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



■平成18年3月建築  
■JR埼京線「北赤羽」駅徒歩6分  
東京メトロ南北線「赤羽岩淵」駅徒歩12分

■日当たり・眺望良好  
■二重床・二重天井構造を採用  
■雨の日でもお洗濯に困らない浴室換気暖房乾燥機付  
■リビング・ダイニングには足元から暖めるTES式床暖房  
■玄関には収納力豊富なシューズインクローゼット  
■安心安全のオートロックシステム  
■ペット飼育可(使用細則有)  
■ご不在時に便利な宅配ボックス設置



生活伝言板

北区立第四岩淵小学校…約880m(徒歩11分) 北区立赤羽岩淵中学校…約1,730m(徒歩22分)  
ライフアクトピア北赤羽店…約370m(徒歩5分) ファミリーマート環八北赤羽店…約160m(徒歩2分)



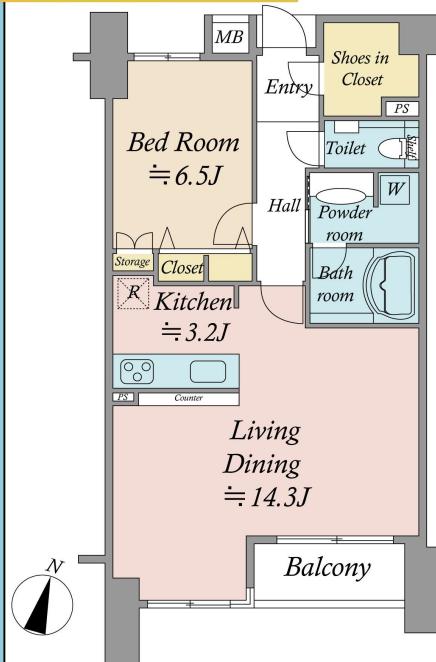
大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

駅徒歩6分  
淵」駅徒歩12分

名称 グリーンパーク赤羽  
( 階 )

建築  
(使用細則有)



所在	(住所表示) 北区赤羽北1-10-12		
土	権利形態	所有権	
地	面積(公簿)	690.31 m <sup>2</sup>	/ 144,053 坪
	共有持分		
	用途地域	( 第一種住居地域 )	
建	専有面積 ( 壁芯 )	m <sup>2</sup> ( 坪 )	
	バルコニー	m <sup>2</sup> ( 坪 )	
	間取り ( 1LDK )	総戸数 ( 24 戸 )	
	構造 ( 鉄筋コンクリート造地下1階付6階建 )		
	建築 ( 2006年3月 )		
物	分譲会社 ( 株式会社坂入産業 )		
	施工会社 ( 多田建設株式会社 )		
	管理会社 ( 大和ライフネクスト株式会社 )		
	管理形態 ( 全部委託 )		
	管理員 ( 巡回 )		
	管理費 ( 月額 )	円 ( )	
	修繕積立金 ( 月額 )	円 ( )	
	その他 ( 月額 )	円 ( )	
	合計 ( 月額 )	円 ( )	
施	駐車場 空無 ( 月額 )	18,000円~23,000円 ( )	
設	駐輪場 有		
	給湯 ( ガス給湯器 )	雑排水 ( 公共下水 )	
	ガス ( 都市ガス )	エレベーター ( 有 )	
引	現況 ( 居住中 )		
渡	期日 ( 相談 )		
備	※駐車場の空き状況は、令和4年1月28日時点です。		
考	※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。		

池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊池91ビル 3F  
TEL 03-6872-1911  
FAX 03-5396-7300



物件No. GN62133

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 宇佐見 検印 倉田