

【成約日:2022年4月】

江戸川区南葛西6丁目

) 70.01 m² (21.78 坪)

宅地)			
平坦)			
(	公道		
員	(北西・約17m		
(等高) 補装	(完全

木	造	3	階建		
建築	(	2020年1月	) 増改築	(—
1階	(	34.80 m ²	) 2階	(	32.48 m ²
3階	(	33.97 m ²	)	(	m ²
合計	(	公簿	) 101.25 m ²	(	30.62 坪
間取り	(	2LDK+S(納戸))		

建ぺい率	60	% 容積率	300	%
------	----	-------	-----	---

用途地域	(第一種住居地域)
高度地区	(第三種) 防火地域 (準防火)
都市計画	(市街化区域)
土地区画整理事業	(無) 計画道路 (無)
その他法令上の制限	(無))

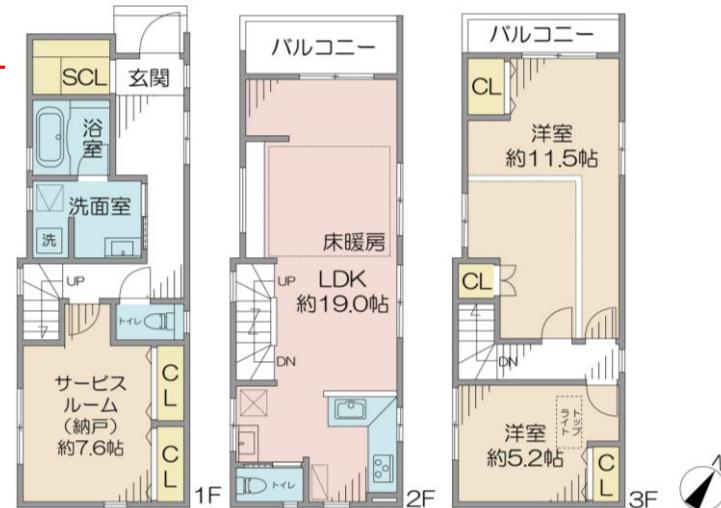
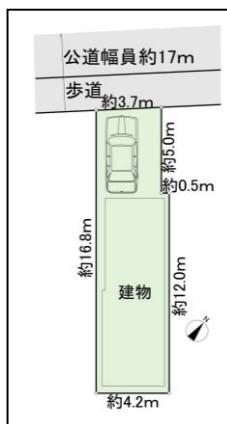
水道	(公営) ガス (都市ガス)
汚水	(本下水)
雑排水	(本下水)
駐車スペース	(有)

現況	(空家)
期日	(即可)

備考	※現況と図面に相違がある場合は現況を優先とします。
	■アリオ葛西店…336m ■ホームズ葛西店…525m
	■オーチャードモール葛西店…525m ■セブンイレブン東葛西9丁目店…440m
	■まいばすけっと南葛西2丁目店…214m
	■ローソン南葛西4丁目店…約186m ■湯処葛西…730m

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

- ★リビング天井高2.6m・床暖房有り
- ★サービスルーム約7.6帖
- ★トップライトや採光窓を駆使した設計



生活伝言板

学区域 : 南葛西第二小学校…約330m 南葛西中学校…約761m



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

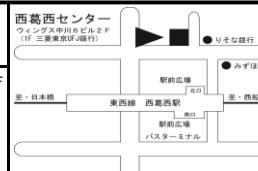
西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川6ビル2F
TEL 03-3689-4311
FAX 03-3689-4316

物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 橋口 検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。