

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

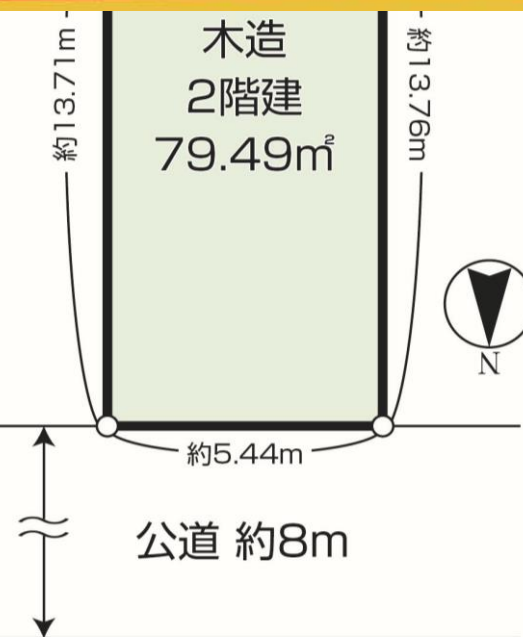
江戸川区西葛西7丁目

74.82 m² (22.63 坪)

地勢 (平坦)
公道
北側 約8.00m
等高) 舗装 (完全)
60 % 容積率 300 %

■建築条件なし

■区立第七葛西小学校学区



制限	用途地域 (第一種住居地域) 高度地区 (第三種) 防火地域 (準防火) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (日影規制、高さ制限10m、景観計画区域)
施設	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (本下水) 雑排水 (本下水)
引渡	現況 (建物有) 引き渡し (相談※引渡し猶予期間1週間有) その他 (—)

【既存建物の概要】
種類／居宅
構造／木造瓦葺2階建
床面積／79.49m²(登記簿)
築年月日：昭和52年7月

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます

生活伝言板

■ファミリーマート：58m ■ローソンストア100：75m ■ウェルシア(ドラッグストア)：300m
■ベルクス(スーパー)：836m ■区立第七葛西小学校：340m ■区立葛西第三中学校：181m



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

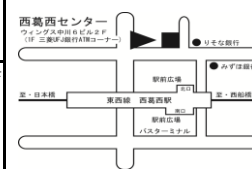
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社) 不動産協会会員
(一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11 ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 谷本 検印

【成約日：2022年5月】

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。