

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



外観



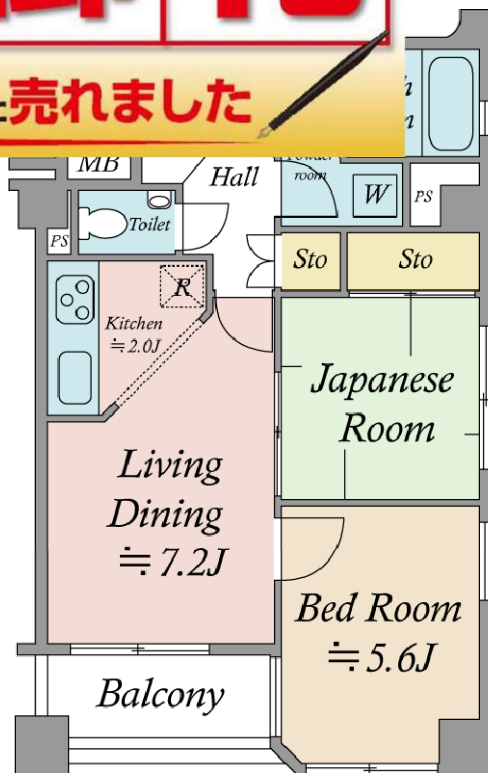
オートロック TVモニター付インターホン ↓眺望

## ～おすすめポイント～

- 3駅2路線利用可能な好立地
- TVモニター付オートロックシステム
- 窓付き浴室は通風良好
- 新耐震基準マンション
- 屋内駐輪場あり
- 長期修繕計画あり
- リフォームプランをご用意しております

## ～ライフインフォメーション～

- 肉のハナマサ北大塚店.....徒歩3分(約210m)
- セブンイレブン豊島北大塚3丁目店.....徒歩4分(約290m)
- サンシャインシティ.....徒歩13分(約1000m)
- 区立巢鴨北中学校.....徒歩12分(約950m)
- ダイソーよしや大塚店.....徒歩8分(約600m)
- アトレヴィ大塚.....徒歩9分(約700m)
- 区立豊成小学校.....徒歩2分(約150m)



徒歩8分  
「駅前」駅 徒歩8分

名称  
大塚スカイマンション  
(階部分)

所在	(住居表示) 東京都豊島区北大塚3-17-4
土地	権利形態 所有権 敷地面積 330.77 m <sup>2</sup> 共有持分 / 10,000 用途地域 ( 近隣商業地域・第一種中高層住居専用地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) ( ----- ) ----- m <sup>2</sup> ( ----- 坪 ) バルコニー面積 m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 2DK ) 総戸数 ( 18戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付5階 ) 総戸数 ( 18戸 ) 建築 ( 1989(平成元)年9月 ) 分譲会社 ( 日興不動産(株) ) 施工会社 ( (株)辰村組 ) 管理会社 ( (株)合人社計画研究所 ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 円 ) 修繕積立金 ( 円 ) その他 ( 円 ) 合計 ( 円 )
施設	電気 ( 東京電力 ) 給水 ( 公営水道 ) ガス ( 都市ガス ) 給湯 ( ガス給湯器 ) エレベーター ( 有 )
引渡	現況: ( 居住中 ) 引渡: ( 相談 )
備考	※当物件に駐車場はありません。 ※お買い換えにつき、引渡猶予10日ほど頂戴します。



大成建設グループ

## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 池袋センター

〒170-0013 豊島区東池袋1-41-6-3F

☎ 03-6872-1911

FAX 03-5396-7300



物件No. GP84774

取引態様 ( 媒介 )

担当 佐藤 検印 倉田

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。