

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

表示)

東京都江戸川区西一之江3丁目

.35 m<sup>2</sup> ( 約27.02 坪 )

地勢 ( 平坦 )

公道

北東側: 6.5m

等高 ( ) 舗装 ( 完全 )

% 容積率 150 %

土地 江戸川区西一之江3丁目

■建築条件なし

■前面道路幅員: 約6.5m

■開放感、通風良好

■区立大杉東小学校、区立松江第四中学校学区

12.82m

建物有  
木造2階建  
88.72m<sup>2</sup>

17.45m



6.85m

用途地域 ( 第一種中高層住居専用地域 )  
高度地区 ( 第二種 ) 防火地域 ( 準防火 )  
都市計画 ( 市街化区域 )  
土地区画整理事業 ( 無 ) 計画道路 ( 無 )  
その他法令上の制限 ( )

水道 ( 公営 ) ガス ( 都市ガス )  
汚水 ( 公共下水 )  
雑排水 ( 公共下水 )

引渡し ( 建物有 )  
引き渡し ( 相談 )  
その他 ( )

【既存建物の概要】  
種類/居宅  
構造/木造瓦葺2階建  
床面積/88.72m<sup>2</sup>(登記簿)  
築年月日: 平成10年10月

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます

生活伝言板

■ローソン: 256m ■セブンイレブン: 294m ■コモディイイダ(スーパー): 389m  
■オリンピック(スーパー): 406m ■区立大杉東小学校: 671m ■区立松江第四中学校: 492m



大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

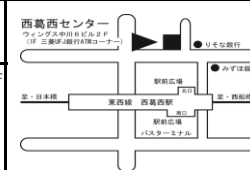
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社) 不動産協会会員  
(一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11 ウイングス中川6ビル 2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 ( 媒介 )

資料  
作成 谷本 検印

【成約日: 2022年8月】

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。