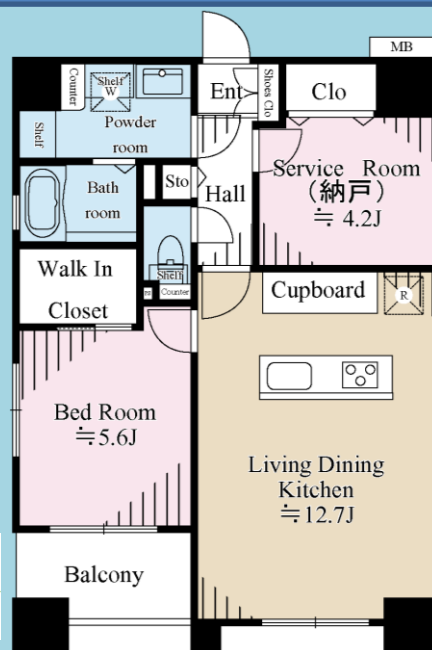


マンション	価格 4,580 (非課税) 万円	交通 JR東海道・京浜東北・南武線「川崎」駅 徒歩12分 京浜急行本線「京急川崎」駅 徒歩15分	名称 ヴェリィ川崎貝塚 (8 階)
-------	-----------------------------------	--	---------------------------

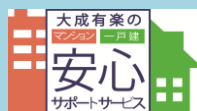
～周辺に様々な施設が点在する住環境～

ヴェリィ川崎貝塚 53.64㎡/1LDK+S(納戸)/3方角部屋



★おすすめポイント

- ★ 2021年10月室内リノベーション済み
- ★ キッチンにカップボードを造作
- ★ 3方角部屋のため通風良好!
- ◆ 部屋が隣接していないワンフロア2世帯の独立住戸
- ◆ 浴室に窓があるため換気のしやすい構造
- ◆ 廊下面積の少ない効率的な間取り
- ◆ ペット飼育可能! ※使用細則有



LIFE INFORMATION	<div> <div>■宮前小学校 徒歩5分(約350m)</div> <div>■富士見中学校 徒歩8分(約580m)</div> <div>■川崎市立川崎病院 徒歩5分(約400m)</div> </div> <div> <div>■まいばすけっと 川崎貝塚2丁目店 徒歩3分(約140m)</div> <div>■セブンイレブン 川崎貝塚2丁目店 徒歩1分(約70m)</div> </div>
------------------	--

所在地	(住居表示) 神奈川県川崎市川崎区貝塚1丁目15-2
土地	所有権 面積 248.95 ㎡ 共有持分: 5,364 / 117,870 用途地域 (商業地域・近隣商業地域)
建物	専有面積 (壁芯) 53.64 ㎡ (16.22 坪) バルコニー 4.05 ㎡ (1.22 坪) 間取り (1LDK+S(納戸)) 1棟の総戸数 (20 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート造 11階建 8階部分) 建築 (平成14年12月)
物	分譲会社 (高木不動産(株)) 施工会社 (山岸建設(株)) 管理会社 (大和ライフネクスト(株)) 管理形態 (全部委託) 管理員 (巡回) 管理費 (月額 15,600 円) 修繕積立金 (月額 15,600 円) CATV使用料 (月額 330 円) 合計 (月額 31,530 円)
施設	駐車場 無 給湯 (ガス給湯器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (居住中) 引渡 (相談)
備考	・ペット飼育可※使用細則あり ・自転車置場 使用料 年額2,400円～4,200円 ・バイク置場 使用料 年額24,000円 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。 ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

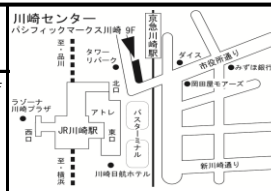
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

川崎センター

〒210-0007 川崎市川崎区駅前本町11-1バシフィックマークス川崎 9F

☎ 044-210-4311

FAX 044-210-4312



物件No. GS18175

取引態様 (媒介)

資料作成 穴井 検印 谷口

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。