

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

クレセント船堀

江戸川区字喜田町1122-1

6,710.04 m²

6578 / 629329

(準工業・第一種中高層住居専用地域)

(壁芯) 65.78 m² (19.89 坪)

12.60 m² (3.81 坪)

2.00 m² (0.60 坪)

間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (93 戸)

構造 (鉄筋コンクリート 造) 11 階建

建築 (2009年2月) 外装 (2021年12月)

分譲会社 ((株)モリモト)

施工会社 (若葉建設(株)東京建築支店)

管理会社 ((株)モリモトクオリティ)

管理形態 (管理会社に全部委託)

管理員 (日勤)

管理費 (月額 14,400 円)

修繕積立金 (月額 9,140 円)

その他 (月額 1,134 円)

合計 (月額 24,674 円)

駐車場 空有 (月額 3,000~10,000 円)

トランクルーム 無 ()

給湯 (ガス給湯器)

ガス (都市ガス) エレベータ (有)

現況 (空室)

期日 (即可)

※その他費用内訳 インターネット使用料:月額1,026円

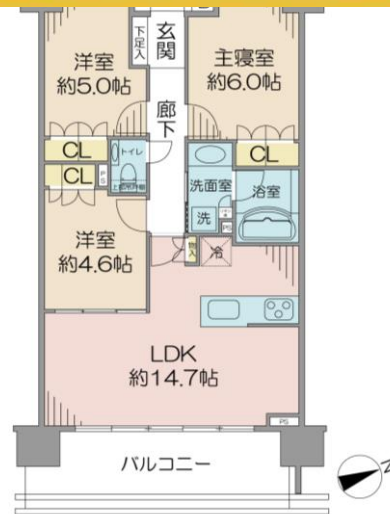
光配信設備利用料 :月額108円

※ペット飼育可(飼育細則有り)

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



- 2021年12月 大規模修繕工事实施済み
- 家具のレイアウトがしやすいアウトフレーム工法
- 遮音性を高める2重床・2重天井構造
- リビングダイニングは採光性に優れたワイドサッシ
- 奥行2mのバルコニー
- 新築時『性能評価書』取得マンション



物件特徴



生活伝言板

区立宇喜田小学校:徒歩9分(696m) / 区立葛西第二中学校:徒歩1分(33m)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

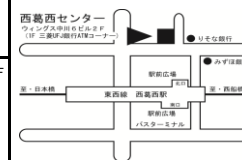
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5丁目1-11ウイングス中川ビル2F

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 橋口 検印

【成約日:2022年9月】

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。