

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- JR埼京線「浮間舟渡」駅徒歩14分
- 雨の日でもお洗濯に困らない浴室換気乾燥機付
- 安心安全のオートロックやキュリティ
- ペット飼育可(使用細則有)
- リフォーム履歴有
  - ・クロス全箇所張替
  - ・キッチン、シャワー水栓交換
  - ・ガスコンロ交換、洗浄機能便座交換、防水パン交換
  - ・収納新規造作、間仕切新規造作
  - ・ワットフイン張り(フローリング部分)
  - ・ルームクリーニング等



生活伝言板 北区立西浮間小学校…約1,180m(徒歩15分) 北区立浮間中学校…約840m(徒歩11分)  
オリンピックおりーぶ志村坂下店…約550m(徒歩7分) ファミリーマート浮間五丁目店…約400m(徒歩5分)

駅徒歩14分	名称 ( リガーレ浮間公園 階 )
建築	所 在 (住所表示) 北区浮間4-21-15
OK	土 地 権利形態 所有権 面積(公簿) 842.14 m <sup>2</sup> 共有持分 164,088 地 用途地域 ( 工業地域 )
建 物 専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) サービスバルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 2LDK ) 総戸数 ( 52 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造地上5階建 ) 建築 ( 2007年7月 )	
物 分譲会社 ((株)グランアゲル・(株)アゲルプロスティ 施工会社 ((株)合田工務店 東京本店 管理会社 ((株)穴吹ハウジングサービス 管理形態 (全部委託 管理員 (巡回 管理費 (月額 円 ) 修繕積立金 (月額 円 ) その他 (月額 円 ) 合計 (月額 円 )	
施 設 駐車場 空無 (月額 18,000円 ) 駐輪場 空有 (2年額 4,800円 ) 給湯 (ガス給湯器) 雑排水 (公共下水 ) ガス (都市ガス) エレベーター (有 )	
引 渡 現況 (居住中 ) 期日 (相談 )	
備 考 ※駐車場・駐輪場の空き状況は、令和4年7月21日時点です。 ※駐車場には、車種制限がございます。	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

	<b>大成建設グループ</b> <b>大成有楽不動産販売</b> 大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟	<b>池袋センター</b> 〒170-0013 豊島区東池袋1丁目41-6菊邑91ビル 3F 03-6872-1911 FAX 03-5396-7300	物件No. GR57557
		取引態様 (媒介 )	資料作成 宇佐見 検印 