

マンション	価格	(非課税)	交通	東京メトロ有楽町線	地下鉄成増	駅	徒歩	7分	名称	シアンズ成増サザンコリーヌ
	4,280	万円		東武東上線	成増	駅	徒歩	8分	(棟 4 階)	

シアンズ成増サザンコリーヌ

【間取り図】



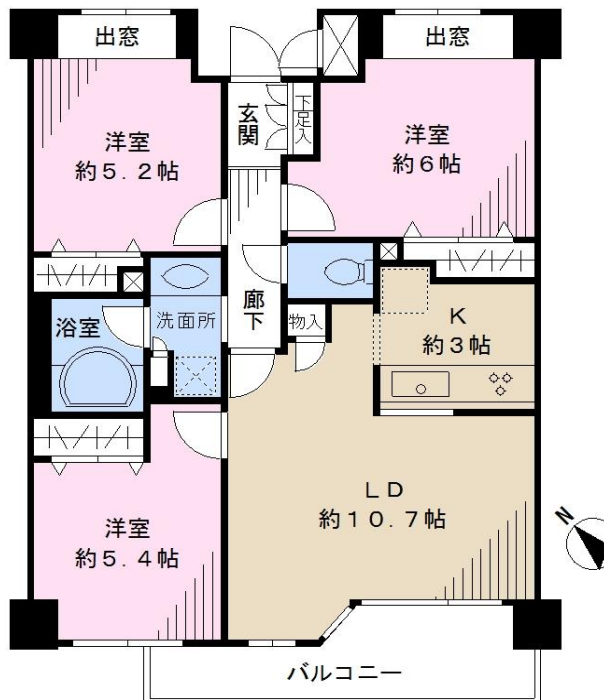
東京メトロ有楽町線
副都心線

「地下鉄成増」駅

徒歩 7 分



- ◆ 4階部分 専有面積 64.63㎡
- ◆ 3LDK ALSOK 24時間セキュリティ
- ◆ 全居室に収納有り リビングに床暖房
- ◆ キッチンに食洗機
- ◆ TVモニター付きインターホン



生活伝言板

●成増小学校: 約1010m ●赤塚第二中学校: 約690m ●市立成増保育園: 約290m ●ダイエー成増店: 約380m

所在	(住所表示) 東京都板橋区成増2丁目36-32
土地	所有権 面積 986.65 ㎡ 共有持分: 6,463 / 188,680 用途地域 (準工業地域)
建物	専有面積 (壁芯) 64.63 ㎡ (19.55 坪) バルコニー 7.17 ㎡ (2.16 坪) 室外機置場面積 2.55 ㎡ (0.77 坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (27 戸) 構造 (RC 造 5 階建) 建築 (平成18年9月) 外装 ()
物	分譲会社 (株)西洋ハウジング 施工会社 (前田建設工業(株)) 管理会社 (株式会社ライフポート西洋) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 9,000 円) 修繕積立金 (月額 10,210 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 19,210 円)
施設	駐車場 (月額15000円~17000円 4台空有) トランクルーム 無 給湯 (ガス給湯) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (居住中) 引渡し (相談)
備考	※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の検査を実施した物件です。当社仲介によりご購入頂いた場合に保証がつきます。保証内容の詳細は、各物件担当者にお問い合わせください。

※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F

☎ 03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FM12994

取引態様 (媒介)

担当 大矢 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。