

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

【充実した設備・仕様】

- ☐ 足を柔らかく温める床暖房(リビング) ☐ 遮音性と断熱性に長けた二重サッシ
☐ 浄水器一体型混合水栓(キッチン)、24時間換気システム
☐ オートバス、浴室換気乾燥暖房機、サーモスタット付き混合水栓
☐ 豊富な収納スペース(シューズインクロー、納戸など) ☐ カラーTVモニター付きインターホン

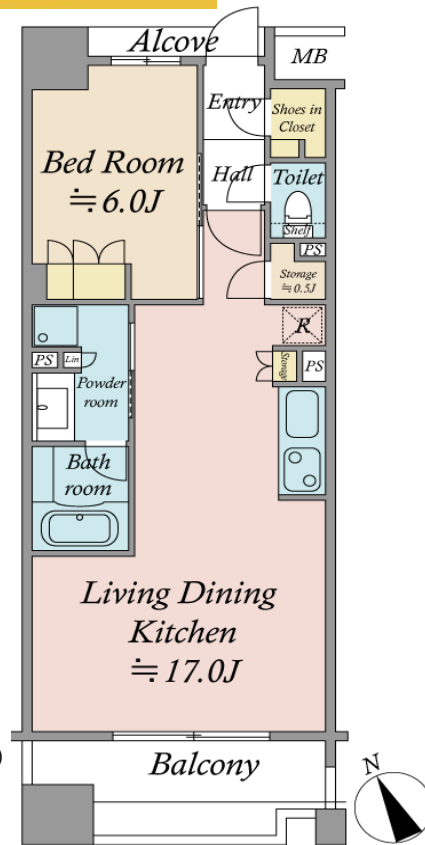
【共用設備・施設】

- ☐ セキュリティシステム「LIFE EYES」採用 ☐ オートロックシステム ☐ 24時間ゴミ出し可能
☐ 屋内駐輪場 ☐ 宅配ボックスあり ☐ ペット飼育可能(使用細則あり)

【ライフインフォメーション】

- ☐ 成城石井エキアときわ台店:約70m(徒歩1分) ☐ オオゼキときわ台店:約200m(徒歩3分)
☐ マツモトキヨシときわ台店:約100m(徒歩2分) ☐ ファミリーマート常盤台北口店:約150m(徒歩2分)
☐ セブンイレブン板橋ときわ台駅北口店:約160m(徒歩2分)
☐ よしやセーヌ常盤台店:約160m(徒歩2分)

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
 ※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。



ときわ台 駅
徒歩 1 分

名称 **BELISTA常盤台**

常盤台

所在	(住居表示) 東京都板橋区常盤台1丁目44-1
土地	所有権 面積 1,385.40 m ² 共有持分 / 591,375 用途地域 (商業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) m ² (約 坪) バルコニー m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (1LDK) 1棟の総戸数 (104 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 11 階 地下 1 階建) バルコニー方向 南西 築年月 (2009年7月) 分譲会社 (藤和不動産株式会社) 施工会社 (東急建設株式会社) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中) ()
備考	※その他月額の内訳 (CATV使用料:月額330円、インターネット利用料:月額1,210円) ※大規模修繕工事完了(2022年11月末完了) ※室内写真はCGを合成した空室イメージです



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

池袋センター

〒170-0013
東京都豊島区東池袋1丁目41-6菊邑91ビル 3F
☎ 03-6872-1911
FAX 03-5396-7300



物件No. AAA00479

取引態様 (媒介)

担当者 佐藤 匠

検印

