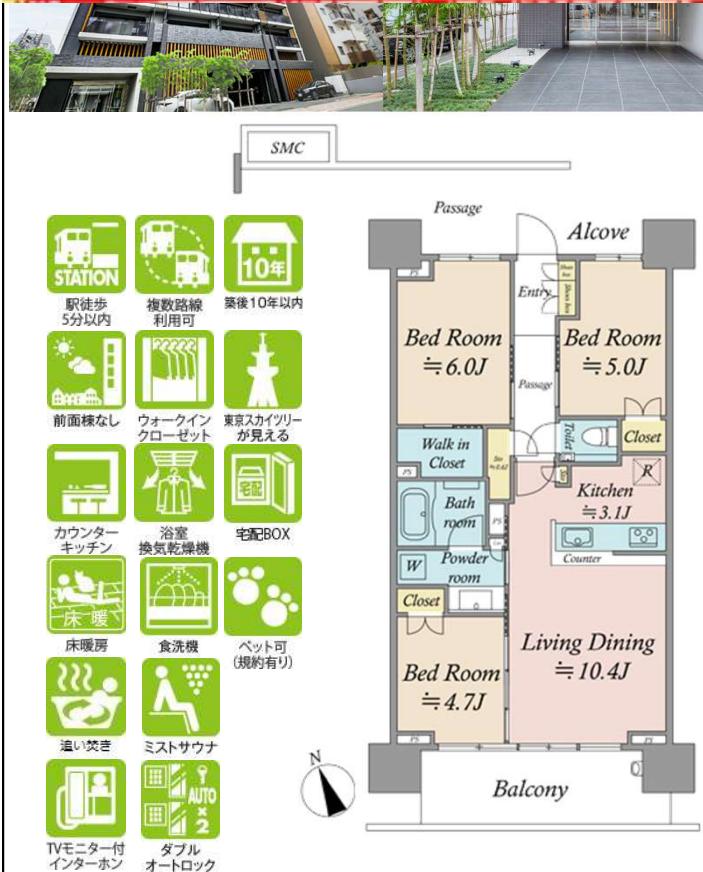


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- 設計住宅性能評価書、建設住宅性能評価書取得瑞（分譲時）
- 暮らしの利便性＆安全性に配慮した
24時間365日受付ライフサポートサービス
ダブルオートロックシステム
- ペット飼育可（細則有）
- 開放感あふれる【天井高約2.5m(LD)】
- 体を芯から温める【TES温水式床暖房(LD)】
- 約3.1帖キッチンは【人工大理石カウンタートップ】
【食器洗浄乾燥機】
- 空間を美しく演出する【三面鏡付洗面化粧台】
【リネン庫付き】
- ゆったりとしたトイレ空間【節水型ロータンクトイレ】
【手洗いカウンター付】



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。※ 貸貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 仲介手数料の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

名称 シティハウス蔵前レジデンス
()

看表示

都台東区寿3丁目16-3

権

700.92 m²
持分 6,534 / 344,015

地	用途地域 (商業地域) ()
建	専有面積 (壁芯) 65.34 m ² (約 19.76 坪) バルコニー(テラス) 9.88 m ² ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ² 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (52 戸) 構造 () 鉄筋コンクリート造 地上 14 階 地下 階建) バルコニー方向 南西 築年月 (2016年3月)
物	分譲会社 (住友不動産株式会社) 施工会社 (株式会社ピーエス三菱) 管理会社 (住友不動産建物サービス株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 18,545 円) 修繕積立金 (月額 10,960 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 29,505 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中)
備考	駐車場空無 月額26,000円～28,000円(2025年7月24日現在)



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA13019

取引態様 (媒介)

検印

担当者 中井 遼

黒田