

速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



## 【おすすめポイント】

- 西×北 角部屋タイプ
- 広々バルコニー
- 各居室部分に窓あり！
- 3面 バルコニー
- ペット飼育可（飼育細則あり）
- 総戸数309戸の大規模マンション
- 眺望良好



駅徒歩  
10分以内



角部屋



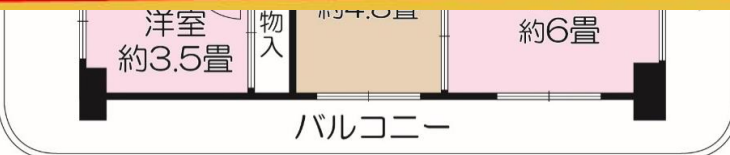
ペット可  
(規約有り)



スーパー  
徒歩5分以内



小学校  
徒歩5分以内



## 【ライフインフォメーション】

- ・ライフ東砂店...約170m
- ・ヨークマート東砂店...約500m
- ・サンドラッグ東砂店...約500m
- ・区立東砂小学校...約100m
- ・区立砂町中学校...約800m



東大島ハイライズ

2-15-8

5,692.61 m<sup>2</sup>  
5,376 / 1,862,709

( 準工業地域 )

壁芯 ) 53.76 m<sup>2</sup> ( 約16.26 坪 )  
21.14 m<sup>2</sup> ( 約6.39 坪 )  
3DK

( 309 戸 )

構造 ( 鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根11階建 )  
建築 ( 昭和57年7月 )

分譲会社 ( 興和不動産株式会社 )  
施工会社 ( 株式会社長谷川工務店 )  
管理会社 ( 日本ハウズイング株式会社 )  
管理形態 ( 全部委託 )  
管理員 ( 日勤 )  
管理費 ( 月額 4,140 円 )  
修繕積立金 ( 月額 8,700 円 )  
自治会費 ( 月額 400 円 )  
合計 ( 月額 13,240 円 )

物

施

設

引

渡

備

考

駐車場 空無 ( 月額:20,000円 )  
※駐車場の空き状況は平成30年12月21日現在のものです。  
給湯 ( ガス給湯器 )  
ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )

現況 ( 空室 )  
期日 ( 相談 )

図面と現況が異なる場合は現況優先です。



大成建設グループ

## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1 有楽ビル  
国土交通大臣(9)第3394号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 東陽町センター

〒135-0016 江東区東陽3-27-17長谷川ビル 1F

☎ 03-5653-2811

FAX 03-5653-2700



物件No. FR36113

取引態様 ( 媒介 )

資料作成 土屋 検印