

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



★JR京浜東北線『浦和』駅徒歩9分

★複数路線利用可

★ペット飼育可(飼育細則有)

★オートロック、宅配BOX有



特徴

駅徒歩  
10分以内

複数路線  
利用可

南向き

TVモニター付  
インターホン

宅配BOX

ペット可  
(規約有り)

オートロック

生活伝言板

●岸町小学校:約460m ●白幡中学校:約660m ●伊勢丹:約680m ●セイムス:約270m

駅 徒歩 9分 名称レクセルマンション浦和岸町  
( 階 )

所在	(住所表示) さいたま市浦和区岸町七丁目8番11	
土	所有権	
地	面積	1,031.13 m <sup>2</sup>
	共有持分:	/ 308,286
	用途地域	( 商業地域 )
建	専有面積 ( 壁芯 )	m <sup>2</sup> ( 坪 )
	バルコニー	m <sup>2</sup> ( 坪 )
	間取り ( 2LDK+S(納戸) )	1棟の総戸数 ( 44 戸 )
	構造 ( 鉄骨鉄筋コンクリート造 )	12階建
	建築 ( 1996年8月 )	
物	分譲会社 ( 扶桑レクセル株式会社 )	
	施工会社 ( 駿河建設株式会社・大豊建設株式会社 )	
	管理会社 ( 株式会社大京アステージ )	
	管理形態 ( 全部委託 )	
	管理員 ( 巡回 )	
	管理費 ( 月額 )	円 )
	修繕積立金 ( 月額 )	円 )
	合計 ( 月額 )	円 )
施	駐車場 空無	( 月額 18,000円~21,000 円 )
設	トランクルーム 無	
	給湯 ( ガス給湯器 )	
	ガス ( 都市ガス )	エレベータ ( 有 )
引	現況 ( 居住中 )	
渡	期日 ( 相談 )	
備	※無断広告掲載厳禁・売主直接訪問厳禁	
考	※駐車場の空状況は、2023年1月13日現在のものです。	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

# 大成有楽不動産販売

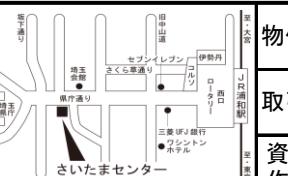
大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3丁目6-19 高砂パークスペースビル2階

048-822-0911

FAX 048-822-0912



物件No. AAA02464

取引態様 ( 媒介 )

資料作成	根岸	検印	山際
------	----	----	----

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。