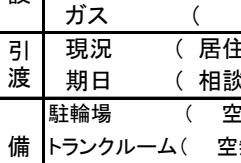


マンション	価格 4,620 万円	(非課税)	交通 東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄成増」駅 徒歩2分 東武東上線「成増」駅 徒歩4分	名称 イトーピア成増 (号棟 4 階)
-------	--------------------------	---------	---	--------------------------

<p>ITOPIA NARIMASU</p> <ul style="list-style-type: none"> ■3路線2駅利用可能 ■平成26年大規模修繕工事実施 ■オートロック ■東南角部屋 ■カウンター付対面キッチン ■ウォークインクローゼット ■セントラル給湯システム      		<p>■成増駅南口バス行先■</p> <p>大泉学園駅 石神井公園駅 練馬高野台駅 光が丘駅</p>  		<p>(住所表示) 東京都板橋区成増1丁目28-22</p> <p>土 声権利 (所有権) 面積 760.33 m² 共有持分: 4,845 / 100,000 用途地域 (近隣商業地域)</p> <p>地 建 専有面積 (壁芯) 81.24 m² (24.57坪) バルコニー 3.6 m² (1.08坪) 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (24戸) 構造 (RC) 造 地下1階 地上7階建 建築 (平成1年3月) 外装 ()</p> <p>物 分譲会社 (伊藤忠不動産株式会社) 施工会社 (西松建設株式会社) 管理会社 (株式会社東急コミュニティ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 24,700 円) 修繕積立金 (月額 21,930 円) その他 (月額 5,250 円) 合計 (月額 51,880 円)</p> <p>施 設 敷地内駐車場 (空無 月額 28,000 円) バイク置場 (空有 月額 1,500 円) 給湯 (セントラル給湯方式) ガス (都市ガス) エレベータ (有)</p> <p>引 渡 現況 (居住中) 期日 (相談) ※住み替えにつき引渡し猶予を頂きます。</p> <p>備 考 駐輪場 (空有 月額 500 円) トランクルーム (空無 月額 2,000 円) ペット飼育 (犬・猫不可) ※小鳥・観賞用魚類可 その他費用内訳: 給湯基本料4,750円 町会費500円 ※駐車場等の空き状況は平成29年12月22日現在です。 ※媒介の場合、仲介手数料に8%の消費税等が加算されます。</p>					
<p>このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。小学校・中学校までの距離は通学路の距離で計測はしておりません。</p> <p>生活伝言板</p> <ul style="list-style-type: none"> ○マルエツ成増南口店…約60m ○ファミリーマート…約30m ○ダイエー成増店…約350m ○光が丘公園…約700m ○成増小学校…約130m ○赤塚第二中学校…約700m 		 <p>物件No. FM12997</p> <p>取引態様 (媒介)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">担当</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">検印</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>			担当		検印		
担当		検印							

 <p>大成建設グループ 大成有楽不動産販売 大成有楽不動産販売株式会社 国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟</p>	<p>成増センター 〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル3F TEL 03-5997-5511 FAX 03-5997-5522</p>	 <p>物件No. FM12997</p> <p>取引態様 (媒介)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 10%;">担当</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;">検印</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> </table>	担当		検印		
担当		検印					