

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- TVモニター付きインターホン・システムキッチン
- LIXILユニットバス(追焚機能・浴室暖房乾燥機付き)
- LIXILシャワートレ

## LIFE information

- 「オーケーストア」…徒歩2分(約100m)
- 「西友」…徒歩7分(約510m)
- 「ファミリマート」…徒歩3分(約170m)
- 「セブンイレブン」…徒歩4分(約250m)
- 「サンドラッグ」…徒歩5分(約400m)



## Information

学区:国分寺市立第三小学校…約630m(徒歩8分) 国分寺市立第二中学校…約370m(徒歩5分)



## 大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

寺」駅 徒歩6分

名称 国分寺コーポラス

( 階 )

所在	(住居表示) 東京都国分寺市本多2丁目3-5	
土地	所有権 面積 1322.32 m <sup>2</sup> 共有持分: / 10000 用途地域 ( 第二種中高層住居専用地域 )	
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー 不明 m <sup>2</sup> ※専有面積に含む 専用庭 不明 m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 1LDK ) 1棟の総戸数 ( 57 戸 ) 構造 ( 鉄骨 ) 造 5 階建 ) 建築 ( 1969年6月 ) 外装 ( 2019年6月 ) 分譲会社 ( ニチモプレハブ(株) ) 施工会社 ( ニチモプレハブ(株) ) 管理会社 ( (株)東京建物アメニティサポート ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 巡回 ) 管理費 ( 月額 ) 円 ) 修繕積立金 ( 月額 ) 円 ) 自動引落手数料 ( 月額 ) 円 ) 合計 ( 月額 ) 円 )	
施設	駐車場 無 (分譲区画のみ) トランクルーム 無 給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )	
引渡	現況 ( ) 期日 ( 2023.6.中旬以降 )	
備考	※専有面積にバルコニー・PS面積等も含まれます。 ※バルコニー・専用庭面積はパンフレット表記が無く不明です。	

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

物件No.	AAA01724	
取引態様	( 媒介 )	
担当	片野	検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

## さいたまセンター

〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスベースビル2F

048-822-0911

FAX 048-822-0912