

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



▲エントランス

～おすすめポイント～

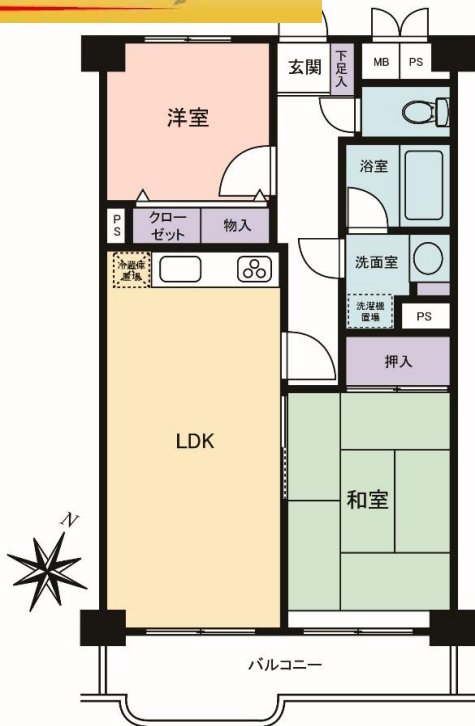
- JR京浜東北線「大宮」駅徒歩15分／「さいたま新都心」駅徒歩17分
- JR埼京線「北与野」駅徒歩15分と複数路線利用可能な立地！
- 2LDKタイプのお部屋は家具の配置がしやすい縦長のLDK！
- コンビニやスーパーが徒歩10分圏内と日々のお買い物に便利◎

新耐震基準マンション

各居室収納スペース有り

information

- さいたま市立上落合小学校…約720m ●さいたま市立与野東中学校…約1850m
- ファミリーマート大宮桜木町店…約80m ●マルエツ与野店…約580m ●上落合北公園…約440m



複数路線
利用可

大宮 駅	名称	ライオンズマンション大宮
徒歩 15 分		(階)

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市中央区上落合7丁目10-36		
土地	所有権		
	面積	1,520.52 m ²	
	共有持分	／ 265,002	
地	用途地域	(第1種住居地域)	()
建物	専有面積	(壁芯) m ²	(約 坪)
	バルコニー(テラス)	m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	専用庭 m ²
	間取り	(2LDK)	1棟の総戸数 (45 戸)
	構造	(鉄筋コンクリート 造)	
		地上 4 階	地下 0 階建
	バルコニー方向	南	築年月 (1986年1月)
	分譲会社	(株)大京	
	施工会社	松栄建設(株)	
	管理会社	(株)大京アステージ	
	管理形態	(全部委託)	管理員 (巡回)
	管理費	(月額)	円)
	修繕積立金	(月額)	円)
	その他	(月額)	円)
	合計	(月額)	円)
施設	給湯	(ガス湯沸器)	エレベーター (有)
	ガス	(都市ガス)	電気 ()
引渡	引渡	(相談)	()
	現況	()	()
備考	●駐車場 無し		
	※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 売却済みの場合はあしからずご了承ください。		



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA03879

取引態様 (媒介)

担当者 佐藤 弘樹

検印

