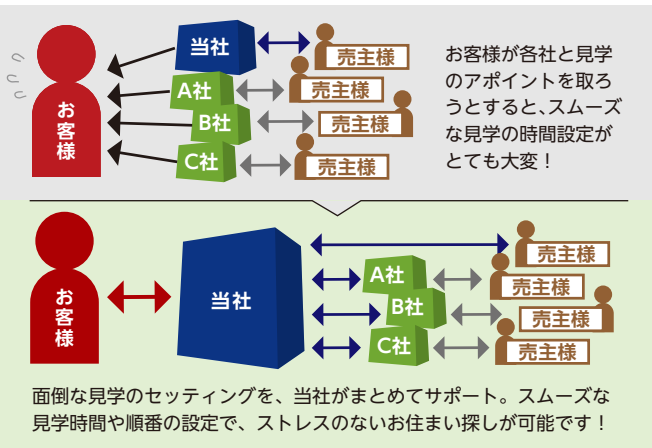


# 理想のマイホーム購入を 大成有楽不動産販売が 全面的にサポートします！

## 1 じっくり比較検討できるよう、複数の物件見学設定をサポートします！



他社様が掲載している物件の見学も、当社がまとめて見学のセッティングを行いますので、気になる物件がありましたら、担当までお気軽にお申し付けください！



## 2 最も条件の良い住宅ローンをご提案します！



条件の良い住宅ローン探し、お住まい選びと同じくらい大切です。当社は、どの金融機関でも対応可能ですので、お客様にとって、最も良い条件の金融機関をしっかりと探してご提案させていただきます！  
※ファイナンシャルプランナー

## 3 リフォーム相談もお任せください！



当社は、社内にリフォーム事業部があるため、物件見学の段階からリフォームプランをセットでご提案することが可能です。また、見積りのための再見学の段取りや、リフォーム費用も含んだ住宅ローンの事前相談等、社内の担当で連携して対応できるため、検討がとてもスムーズに進むと、ご好評いただいております。

## 4 お買い換えのサポートもお任せください！

「良い物件が見つかったけど、自宅を売らなくても購入できる?」「売却と購入をどう進めれば良い?」などなど、買換えは進め方やタイミングがとても大切です!当社では、売却保証サービスや、買換えつなぎ融資等の充実したサービスで、「気に入った物件は買い逃がさない」「大切な自宅は出来る限り高値で売却」「面倒な仮住まいはほしくない」「ダブルローンによる支払い負担も回避」ができる買換えサポートを得意としており、お客様にも大変ご好評いただいております!

## 5 買ってからも安心とお得を! (有ったら楽だねコール) 24h

ご購入後の設備故障等のトラブルに備え、24時間365日対応の、かけつけサービスをご利用いただけます(1年間無料)。その他、ご購入者様にご利用いただけるお得な各種便利サービスも充実し、快適な新生活をサポートいたします。

## 6 賃貸のご相談もサポートします! FOR RENT

突然の転勤や、お子様の通学など、一時的に転居される場合は、当社の賃貸管理サービスが募集から入居、賃貸中のトラブル対応までしっかりサポートします。

城西・武蔵野営業部

私たちがお手伝いします！



穴井 航大

携帯 080-1722-5383



坂本 百音

携帯 080-8719-2274



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)  
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

城西・武蔵野営業部 0120-958-359

〒160-0023 東京都新宿区西新宿1丁目3-17 新宿第1アオイビル7F  
TEL.03-6866-3211 FAX.03-3340-1070 Eメール.shinjuku@yuraku.taisei.co.jp  
【土日祝日も営業 定休日/火・水曜日 営業時間/AM10:00~PM6:00】