

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



おすすめポイント

◇ 階部分・ 向きのお部屋です。

◇ 総戸数389戸、32階建てです。◇ペット飼育可(使用細則有)

◇ 床暖房有り(リビング部分) ◇24時間有人管理

◇ TVモニター付きインターホン有り◇宅配ボックス有り

周辺施設

◇JR京浜東北線「川口」駅徒歩18分

◇ サミット川口エルザタワー店・・・徒歩2分(約100m)

◇ファミリーマート元郷店・・・徒歩3分(約210m)

◇セイムス川口元郷店・・・徒歩5分(約360m)



川口元郷 駅
徒歩 7 分

名称 **エルザタワー32**
(階)

所在	(住居表示) 埼玉県川口市元郷2丁目15-2
土地	所有権 面積 m^2 共有持分 用途地域 (準工業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) m^2 (約 坪) バルコニー m^2 ルーフバルコニー m^2 専用庭 m^2 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (389 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造) 地上 32 階 地下 1 階建) バルコニー方向 東 築年月 (2002年1月) 分譲会社 (株式会社大京) 施工会社 (鹿島・埼玉建興建設共同企業体) 管理会社 (株式会社大京アステージ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 ()
引渡	引渡 (相談) () 現況 (居住中)
備考	*1.アルコーブ面積:約 m^2 *2.駐車場 2022.10.17現在 空有 (月額 16,000~18,000円) *3.眺望は永続的に保証させるものではありません。 *4.ペット飼育可(使用細則有り) *5.この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 売却済みの場合はあしからずご了承ください。 *6.仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。 仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA01033

取引態様 (媒介)

担当者 佐藤 弘樹

検印

