

速報 大成 約 御 礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

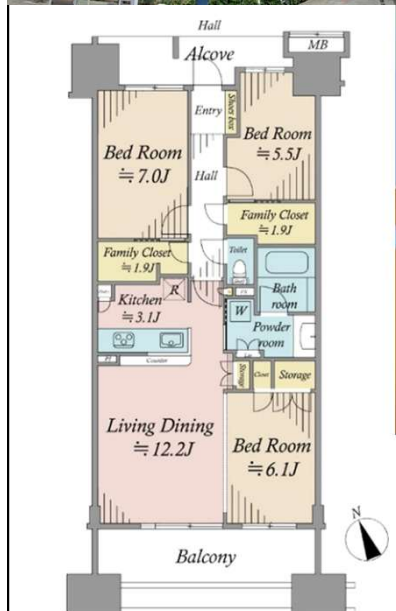
リバーフェイス

〒南千住3丁目40-10

6,442.80 m²
7,853 / 2,403,736
準工業地域 () ()



- 設計上では設計施工が得るメリット
- 木漏れ陽に包まれた落ち着いた雰囲気のリビング
- 人と環境にやさしいオール電化システム
- キッチン【浄水器一体型シャワー混合水栓】
【ディスポーザー】【低騒音シンク】
【除菌ミスト食器洗浄乾燥機】
- バスルーム【保温浴槽】【TES浴室暖房乾燥機】
【フルオートバス】
- 上質な空間を作り出す【大型三面鏡収納】
【ボウラー体型カウンター】
- 暮らしの利便性&安全性に配慮した
【総合監視システムアウル24】
【カードロックシステム3重セキュリティ】
【TVモニター付オートロックシステム】
- 快適なコミュニティを支えるサービス
【共用施設の予約も可能な素敵ネット】
【24時間ゴミ出し可能】
【ペット足洗い場】【宅配ボックス】
- ◆充実のコミュニティスペース◆
パーティールーム、ジェットバス付アクアヴィラ
リラクゼーションルーム、キッズルーム



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が資料を保証するものではありません。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。

建	専有面積 (壁芯) 78.53 m ² (約 23.75 坪)
	バルコニー(テラス) 12.5 m ²
物	ルーフバルコニー m ² 専用庭 m ²
	間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (303 戸)
施	構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造)
	地上 20 階 地下 階建 ()
設	バルコニー方向 南西 築年月 (2009年2月)
	分譲会社 (長谷工コーポレーション、東武鉄道株式会社)
引	施工会社 (株式会社長谷工コーポレーション)
	管理会社 (株式会社長谷工コミュニティ)
渡	管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤)
	管理費 (月額 14,790 円)
現	修繕積立金 (月額 25,130 円)
	その他 (月額 円)
況	合計 (月額 39,920 円)
	給湯 (電気温水器) エレベーター (有)
備	ガス (なし(オール電化)) 電気 (東京電力)
	引渡 (相談) ()
考	現況 (居住中) ()
	※駐車場空有 月額11,000円～21,000円 2025年6月現在



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
☎ 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA12646

取引態様 (媒介)

担当者 岡野 新吉

検印

黒田