

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

～おすすめポイント～

- ◆北側公道に面した土地
- ◆建築条件なし。好きなハウスメーカーで建築できます。
- ◆閑静な街並みの落ち着いた住環境
- ◆北浦和公園まで約 10m(徒歩 分)
- ◆大戸公園まで約 15m(徒歩 分)

information

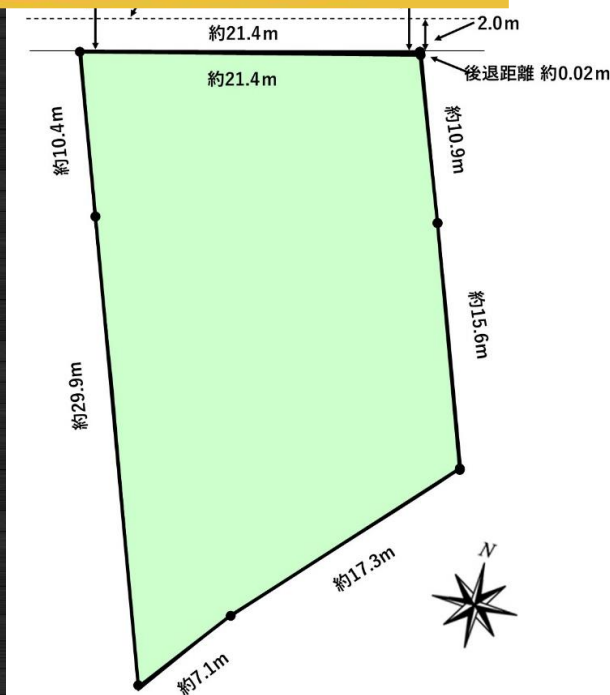
- 市立与野南小学校…約 10m ●市立与野南中学校…約 15m
- イオン北浦和店…約 10m ●ファミリーマートさいたま大戸4丁目店…約 15m

北浦和 駅
徒歩 14 分

名称

さいたま市中央区大戸5丁目

所在	埼玉県さいたま市中央区大戸5丁目
土地	所有権 (公簿) m ² (坪) セットバック:要 面積:0.27m ² ※上記面積に含む
地	地目 (宅地) 地勢 () 接面道路 (公道) 方位・道路幅員 ()
制	建ぺい率 (60 %) 容積率 (160 %) 用途地域 (第1種住居地域)
限	高度地区 (20m高度地区) 地域地区 () 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (無) その他法令上の制限 (文化財保護法 がけ条例)
施	水道 (公営) 電気 () ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水) 雨水 (浸透)
引	引渡 (期日指定) (引渡年月2023年11月上旬) 渡 現況 (古家あり)
備	【古家概要①】 種類:居宅/構造:木造スレート葺2階建/築年: 床面積m ² (1階:m ² 2階:m ²) 【古家概要②】 種類:共同住宅/構造:木造スレート葺2階建/築年::m ² (1階:m ² 2階: m ²) ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 売却済みの場合はあしからずご了承ください。
考	



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F
☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA04309

取引態様 (媒介)

検印

担当者 黒田 涼平