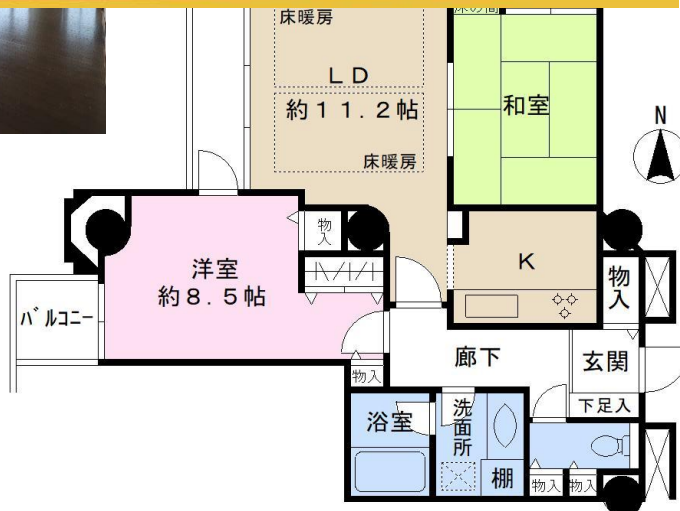
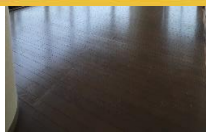


速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



おすすめポイント

- ◇ 56階建てのタワーマンション
- ◇ 専有面積 $18,539.72 \text{ m}^2$ 間取り: 3LDK
- ◇ 3階部分 $8,016 / 5,599,429$
- ◇ リビング・ダイニングに床暖房設置
- ◇ ペット飼育可(飼育細則あり)
- ◇ 浴室換気乾燥機暖房機
- ◇ TVモニター付インターホン
- ◇ 24時間ゴミ出し可能(各階ゴミステーション有り)
- ◇ 24時間有人管理
- ◇ スカイラウンジ、ゲストルーム他、共用施設充実



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が質料を保証するものではありません。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。

川口元郷 駅
徒歩 6 分

名称 エルザタワー55

(階)

所在	(住居表示) 埼玉県川口市元郷2丁目15-1
土地	所有権 面積 $18,539.72 \text{ m}^2$ 共有持分 $8,016 / 5,599,429$ 用途地域 (準工業地域) ()
建物	専有面積 (壁芯) m^2 (約 坪) バルコニー(テラス) 1 m^2 ルーフバルコニー m^2 専用庭 m^2 間取り (3LDK) 1棟の総戸数 (650 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造) 地上 56 階 地下 1 階建) バルコニー方向 西,北 築年月 (1998年3月) 分譲会社 (株)大京) 施工会社 (竹中工務店) 管理会社 (株)大京アステージ) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 円) 修繕積立金 (月額 円) その他 (月額 円) 合計 (月額 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)
引渡	引渡 (即時) () 現況 (空家) ()
備考	駐車場: 空有(機械式)月租 0円 2023年3月20日現在



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912



物件No. AAA03615

取引態様 (媒介)

担当者 佐藤 弘樹

検印

倉田