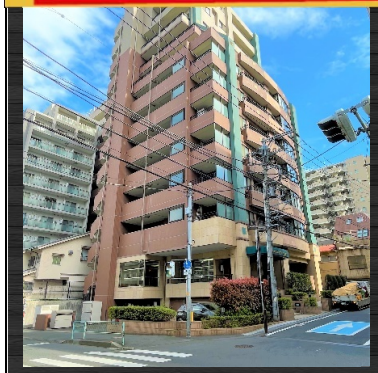
速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

浦和」駅 徒歩6分

モアグランデ浦和仲町
MORE GRANDE URAWA NAKACHO



オートロック　TVモニター付インターホン　宅配BOX　LD12帖以上　カウンターキッチン　ウォークインクローゼット　浴室換気乾燥機　追い炊き

複数路線利用可　STATION 駅徒歩10分以内　南向き

専有面積

部屋位置

間取り

≪ おすすめポイント ≫

■12階建　陽当たり・眺望・通風良好

■LDK

■各居室6．0帖以上、収納スペース付きとゆとりある間取り♪

■浴室もゆったりとした造りの1620サイズ／浴室換気乾燥・追い炊き機能付

■コンビニやスーパー、ドラッグストアなどが徒歩5分圏内とお買い物に便利

大切なペットと暮らせる
※細則・ペット用足洗い場有り

防音性・遮音性に優れた二重床構造

information

●さいたま市立高砂小学校…約850m　●さいたま市立岸中学校…約1800m
●ローソン浦和仲町店…約10m　●イトーヨーカドー浦和店…約310m　●サンドラッグ浦和店…約310m

所在	(住居表示) 埼玉県さいたま市浦和区仲町1丁目12－9
土地	所有権 面積　㎡ 共有持分　／ 用途地域　（　商業地域　）（　）
建物	専有面積　（　壁芯　）　㎡　（約　坪） バルコニー(テラス)　㎡ ルーフバルコニー　㎡　専用庭　㎡ 間取り　（　）　1棟の総戸数　（　49　戸　） 構造　（　鉄骨鉄筋コンクリート 造 地上　12　階　地下　1　階建　） バルコニー方向　南　築年月　（　2003年10月　） 分譲会社　（株式会社モアコーポレーション　） 施工会社　（株式会社ユーディケー　） 管理会社　（住友不動産建物サービス株式会社　） 管理形態　（全部委託　）　管理員　（日勤　） 管理費　（　月額　円　） 修繕積立金　（　月額　円　） その他　（　月額　円　） 合計　（　月額　円　）
施設	給湯　（ガス湯沸器　）　エレベーター　（有　） ガス　（都市ガス　）　電気　（　）
引渡	引渡　（相談　）（　） 現況　（空家　）
備考	●サービスバルコニー面 ●ポーチ面積 ●駐車場 空き　6日確認 ※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 売却済みの場合はあしからずご了承ください。

TAISEI For a Lively World

大成建設グループ
大成有楽不動産販売
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号　(一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員　(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター
〒330-0063
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6－19高砂パークスペースビル 2F
☎ 048-822-0911
FAX 048-822-0912

物件No.　AAA03810

取引態様	（　媒介　）	検印
担当者	黒田　涼平	倉田