

速報

成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

鉄筋コンクリート
南西角地！

2023年1月撮影

角地

南道路

公道に面する

前面道路
幅員6m以上

コンクリート造

LIFE information

セキ小手指町店…約430m（徒歩6分）
ローソン所沢上新井店…約360m（徒歩5分）
びっくりドンキー新新井店…約580m（徒歩8分）

Information

お子様の学区：上新井小学校…約750m 小手指中学校…約1800m

小手指 駅

徒歩 分

所在 （住居表示）

所沢市上新井4丁目

土地

所有権

（ 公簿 ） m² （ 坪 ）

地

地目

（ 宅地 ）

地勢

（ 平坦 ）

接面道路

（ 公道 ）

方位・道路幅員

（ 南側約6m・西側約6m ）

道路面より

（ 等高 ） 舗装

（ 完全 ）

建

構造

（ 鉄筋コンクリート・木 造 階建 ）

建築

（ ） 増改築

（ ）

1階

（ m² ）

2階

（ m² ）

3階

（ m² ）

物

合計

（ 公簿 ） m² （ 坪 ）

間取り

（ ）

制

建ぺい率

60 %

容積率

200 %

限

用途地域

（ 第一種住居地域 ）

高度地区

（ 無 ）

防火地域

（ 準防火 ）

都市計画

（ 市街化区域 ）

土地区画整理事業

（ 無 ）

計画道路

（ 無 ）

その他法令上の制限

（ ）

施

水道

（ 公営 ）

ガス

（ 都市ガス ）

汚水

（ 本下水 ）

雑排水

（ 本下水 ）

駐車スペース

（ 有 ）

引

現況

（ ）

期日

（ 相談 ）

備

売主買換え希望の為、引渡猶予10日要

考

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

大成建設グループ
大成有楽不動産販売
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063 さいたま市浦和区高砂3丁目6-19 高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911

FAX 048-822-0912

物件No. AAA02673
取引態様 （ 媒介 ）
担当 根岸 検印 倉田

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。