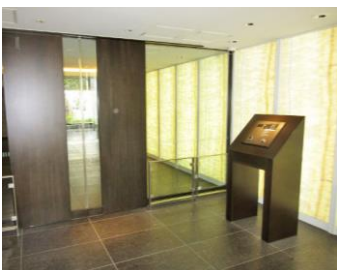
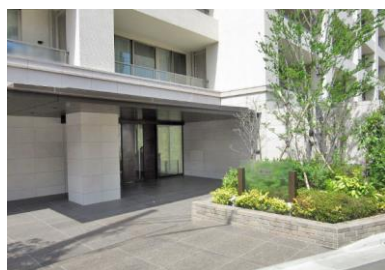


マンション	価格 5,280 (非課税) 万円	交通 都営三田線 志村坂上 駅 徒歩 3 分	名称 オーベル志村城山 (号棟 8 階)
-------	------------------------------	---------------------------------	------------------------------

オーベル志村城山

都営三田線『志村坂上』駅徒歩3分



- ☆8階角部屋 ☆2LDK+SIC 62.29㎡
- ☆平成27年2月築 ☆ルーフバルコニー 14.63㎡
- ☆ディスプレイ ☆ミストサウナ付浴室暖房乾燥機
- ☆使いやすさをとことん追求したシステム収納
- ☆ガス温水式床暖房 ☆エコジョーズ
- ☆保温浴槽 ☆二重床・二重天井
- ☆機能性を備えたカウンターキッチン
- 夏の季節には板橋花火大会の花火が望めます！！

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

生活伝言板 志村小学校・・・660m(徒歩約9分) 志村第四中学校・・・1090m(徒歩約14分) 小桜保育園・・・370m(徒歩約5分)

所在地	(住所表示) 東京都板橋区志村二丁目4-5
土地	所有権 面積 2311.49 ㎡ 共有持分: 8486 / 540482 用途地域 (第一種住居地域・近隣商業地域)
建物	専有面積 (壁芯) 62.29 ㎡ (18.84 坪) バルコニー 9.9 ㎡ (2.99 坪) ルーフバルコニー 14.63 ㎡ (14.63 坪) 間取り (2LDK+SIC) 1棟の総戸数 (74 戸) 構造 (鉄筋コンクリート 造 9 階建) 建築 (平成27年2月) 外装 ()
物	分譲会社 (大成有楽不動産株式会社) 施工会社 (大成ユーレック株式会社) 管理会社 (大成有楽不動産株式会社) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 11,200 円) 修繕積立金 (月額 5,920 円) その他 月額 1,852 円 合計 (月額 18,972 円)
施設	駐車場 空無 トランクルーム 無 給湯 (ガス湯沸器) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (居住中) 期日 (相談)
備考	【その他費用内訳】ルーフバルコニー:730円、町内会費:150円 インターネット使用費:756円、専有部サービス費:216円 ・広告掲載等一切不可・売主直接訪問厳禁 ※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の場合に保証がつきます。保証内容の詳細はお問い合わせ下さい。 ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター

〒175-0094 板橋区成増1-14-13池田ビル 3F
☎ 03-5997-5511
FAX 03-5997-5522



物件No. FI66922

取引態様 (媒介)

資料作成 富岡 検印