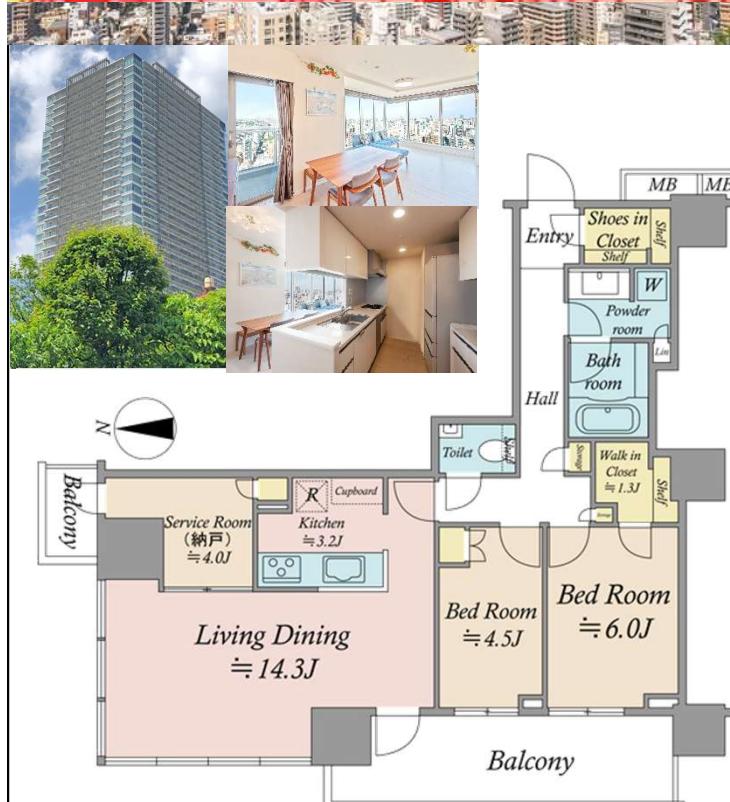


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- 光天井やステージを配した造形美のエントランスホール
- 在宅時も外出時も見守られている安心感
- トリプルセキュリティ&コンシェルジュサービス
- 複数路線利用可能な好立地
- つくばEX「浅草」駅徒歩3分 ■東京メトロ銀座線「田原町」駅徒歩9分
- 東京メトロ日比谷線「入谷」駅徒歩9分
- お部屋を足元から温める【床暖房(LD)】
- キッチンは【浄水器一体型水栓】
【静音シンク】
【食器洗浄乾燥機】
- 空間を美しく演出する【三面鏡付洗面化粧台】
- 浴室は【低床式魔法びん浴槽】
- トイレは【手洗カウンター付タンクレストイレ】
- 暮らしの安全性に配慮した【フラットフロア】
【TVモニター付オートロックシステム】
- 遮音性や将来のリフォーム&メンテナンスに優れた
【2重天井、2重床構造】
- ◆充実の共有設備◆
コンシェルジュサービス、コミュニティプラザ
シアター、カラオケ、ミュージック、スタジルーム、ゴルフレンジ
36階にゲストスイートラウンジ、宿泊専用ゲストルームetc



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。※ 貸貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 仲介手数料の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

名称 浅草タワー

()

居表示)

東都台東区西浅草3丁目22-3

権

面積 6,347.69 m²

有持分 7,576 / 4,447,030

地	用途地域 (商業地域)
建	専有面積 (壁芯) 75.76 m ² (約 22.91 坪) バルコニー(テラス) 13.91 m ²
物	間取り (2LDK+1S(納戸)) 1棟の総戸数 (693 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造) 地上 37 階 地下 2 階建 バルコニー方向 西北 築年月 (2012年2月) 分譲会社 (藤和不動産(株)三菱倉庫(株)三菱地所(株)) 施工会社 (株式会社フジタ) 管理会社 (三菱地所コミュニティ株式会社) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 18,980 円) 修繕積立金 (月額 14,170 円) その他 (月額 3,540 円) 合計 (月額 36,690 円)
施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有) ガス (都市ガス)
引渡	引渡 (期日指定) (引渡年月 2026年3月中旬) 現況 (居住中)
備考	※納戸数:1室(間取タイプのSを含む) ※その他月額の内訳 インターネット使用料:月額1,320円、町会費:月額450円 ※駐車場空無 月額24,500~29,000円(2025年9月25日現在) ※2026年1月より管理費22730円に変更



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA13503

取引態様 (媒介)

検印

担当者 中井 遼

黒田