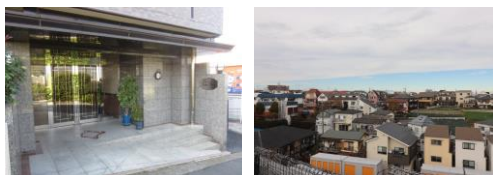


マンション	価格 3,680 万円	(非課税)	交通 東武東上線「下赤塚」駅 徒歩10分 東京メトロ有楽町線・副都心線「地下鉄赤塚」駅徒歩11分	名称 レーベンハイム下赤塚 ( 5 階 )
-------	-------------------	-------	--	-----------------------------

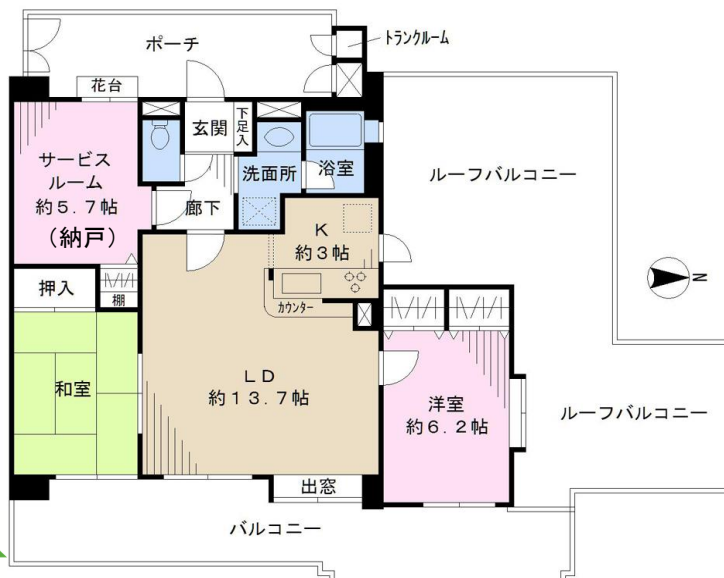
# レーベンハイム 下赤塚

**東武東上線『下赤塚』駅徒歩10分**  
**東京メトロ有楽町線・副都心線『地下鉄赤塚』駅徒歩11分**



オールバルコニー付き・3方向角部屋  
 オールバルコニー面積: 37.65㎡  
 Oお部屋から花火を望むことができます!

☆リビング・ダイニング約13.7帖  
 ☆73.07㎡・2LDK+S  
 ☆オートロック・宅配ボックス設置  
 ☆専用ポーチ(約11.75㎡)  
 ☆LD床暖房設置  
 ☆トランクルーム設置  
 ☆キッチン・浴室に窓設置



所在	(住所表示) 板橋区赤塚一丁目27-26
土地	所有権 面積 675.9 ㎡ 共有持分: 7307 / 139,843 用途地域 (第一種住居地域・第一種中高層住居専用地域)
建物	専有面積 (壁芯) 73.07 ㎡ (22.10 坪) バルコニー 20.55 ㎡ (6.21 坪) ルーフバルコニー 37.65 ㎡ (11.38 坪) 間取り (2LDK+S(納戸)) 1棟の総戸数 (23 戸) 構造 (鉄筋コンクリート造 6 階建) 建築 (平成12年5月) 外装 ( )
物	分譲会社 (株式会社タカラレーベン) 施工会社 (南海辰村建設株式会社) 管理会社 (株式会社レーベンコミュニティ) 管理形態 (管理会社に全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 19,300 円) 修繕積立金 (月額 19,500 円) ルーフバルコニー (月額 1,510 円) 合計 (月額 40,310 円)
施設	駐車場 無 トランクルーム 有 給湯 (ガス湯沸器) ガス (都市ガス) エレベーター (有)
引渡	現況 (居住中) 期日 (相談)
備考	・広告掲載等一切不可・売主直接訪問厳禁 ・このハウジングマップは概要紹介図です。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります ※本物件は「安心サポートサービス」において建物及び設備の検査を実施した物件です。 当社仲介にて購入頂いた場合、保証適用基準を満たしている部位に保証が付きです。 ※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

生活伝言板

ライフ赤塚...400m(徒歩約5分) 赤徳公園...300m(徒歩約4分) 赤塚第一中学校...250m(徒歩約4分)



大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**

大成有楽不動産販売株式会社  
 国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**成増センター**

〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル 3F

☎ 03-5997-5511

FAX 03-5997-5522



物件No. FR04551

取引態様 (媒介)

資料作成 **富岡** 検印 **平沼**