

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



おすすめポイント

- ◆4階部分 南×西角住戸、2LDK、すべてのお部屋がバルコニーに面す明るいお部屋
- ◆東京外口東西線「東陽町」駅徒歩5分の好立地！
- ◆2024年2月フルリフォーム履歴有！
【新規交換】システムキッチン（食洗機付き）トイレ、洗面化粧台、浴室（浴室乾燥機付き）建具、カーテンレール、インターホン
【張替】クロス・フローリング



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が質料を保証するものではありません。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

| | | |
|----------------------------|-------------|------------------------------------|
| 駅 | 名称 | 秀和東陽町レジデンス |
| 5 分 | () | () |
| (住居表示) 東京都江東区東陽5丁目31-29 | | |
| 地 | 所有権 | |
| | 面積 | 2,656.42 m ² |
| | 共有持分 | 75 / 10,000 |
| 建 | 用途地域 | (準工業地域) () |
| | 専有面積 (壁芯) | 55.32 m ² (約 16.73 坪) |
| | バルコニー(テラス) | 17.4 m ² |
| 物 | ルーフバルコニー | m ² 専用庭 m ² |
| | 間取り | (2LDK) 1棟の総戸数 (151 戸) |
| | 構造 | (鉄筋コンクリート 造) |
| 施 | 地上 | 8 階 地下 階建 |
| | バルコニー方向 | 南,西 築年月 (1972年11月) |
| | 分譲会社 | (秀和株式会社) |
| 引 | 施工会社 | (木田建設株式会社) |
| | 管理会社 | (レジデンス・ビルディングマネジメント株式) |
| | 管理形態 | (全部委託) 管理員 (日勤) |
| 渡 | 管理費 | (月額 11,000 円) |
| | 修繕積立金 | (月額 10,000 円) |
| | その他 | (月額 円) |
| 備考 | 合計 | (月額 21,000 円) |
| | 給湯 | (ガス湯沸器) エレベーター (有) |
| | ガス | (都市ガス) 電気 (東京電力) |
| 渡 | 引渡 | (相談) () |
| | 現況 | (居住中) |
| | ※駐車場空無 | |



大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
☎ 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA11823

取引態様 (媒介)

担当者 前田 聡太郎

