

# 速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



## 生活伝言板

ファミリーマート:約52m ライフ(スーパーマーケット):約50m  
三井記念病院(総合病院):約98m 竹町幼稚園:約660m  
ぱぱす(ドラッグストア):約259m ヨドバシカメラ(商業施設):約502m  
平成小学校:約660m

### 【充実の共用部】

- 1F:コンシェルジュカウンター
- 3F:ライブラリースペース、シアタールーム
- 28F:ゲストルーム
- 屋上:ルーフトップガーデン
- 各階ゴミステーション

### ■ 健康に配慮した芯から体を温める【TES式温水床暖房(LD)】

■ キッチンは【ディスポーザー】【食器洗浄乾燥機】  
【3口グリル付ガスシステムキッチン】【浄水器】を採用

### ■ 簡単操作のできる

【セミオートバス(1418サイズ)】【浴室暖房乾燥機】

### ■ 充実の収納力

【シューズインクローゼット】【トランクルーム(約0.44m<sup>2</sup>)】

### ■ 暮らしの安全を配慮した【トリプルセキュリティ】

【24時間有人管理】【ノンタッチキーシステム】

### ■ 防音や将来のリフォームにも配慮した【二重床・二重天井構造】



名称 タワーレジデンストーキョー

( 階 )

所表示)

東都台東区台東1-2-1

面積

2,543.91 m<sup>2</sup>

面積持分:

/ 1,923,044

用途地域

( 商業地域 )

専有面積

( 壁芯 )

m<sup>2</sup>

( 坪 )

建

間取り ( ) 1棟の総戸数 ( 260 戸 )

構造 ( 鉄筋コンクリート 造 地上38階地下1階建 )

建築 ( 2008年1月 ) 外装 ( )

分譲会社 ( オリックス・リアルエステート株 )

施工会社 ( 三井住友建設株 )

管理会社 ( 株式会社大京アステージ )

管理形態 ( 管理会社に全部委託 )

管理員 ( 日勤 )

管理費 ( 月額 円 )

修繕積立金 ( 月額 円 )

その他 ( 月額 円 )

合計 ( 月額 円 )

物

施駐車場:空有 月額23,000~35,000円

駐輪場:空有 月額100~300円 バイク置場:空有 月額1,000~1,500円

給湯 ( ガス給湯器 )

ガス ( 都市G ) エレベータ ( 有 )

引

現況 ( )

渡

期日 ( )

備

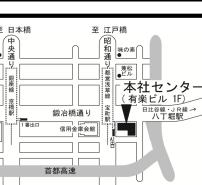
考

物件No. FR21670

取引態様 ( 媒介 )

資料作成

検印



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



大成建設グループ

# 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

本社センター

〒104-0031 東京都中央区京橋3-13-1有楽ビル1F

03-6867-0707

FAX 03-3567-3921