

★速報 成約御礼

東西線「西葛西」駅 徒歩12分、「葛西」駅 徒歩13分

名称 宇喜田カメラア

得意エリア 中葛西 の不動産が 大成有楽 でまたまた 成約 しました！

宇喜田カメラア

・東西線「西葛西」駅、「葛西」駅両方へ歩ける立地♪



▲外観

▼エントランス



▲外観



ワイズマートまで
約350m▲

- 総戸数238戸のビッグコミュニティ
- 大規模修繕工事・耐震補強工事実施済み(平成23年3月)
- 耐震基準適合証明書取得可能マンション(要費用)
- CATV・インターネット導入済み



40.70㎡・2DK



物件特徴

Life Information

第六葛西小学校…約290m(徒歩4分)、葛西中学校…約800m(徒歩10分)※現在建替え工事中、ぱとうばし幼稚園…約500m(徒歩7分)、コンビニエンス…約120m(徒歩2分)、スーパーワイズマート…約350m(徒歩5分)、イオン…約700m(徒歩9分)

所在	(住所表示) 江戸川区中葛西4丁目8-15
土地	所有権 面積 4,117.37 ㎡ 共有持分: 27 / 10,067 用途地域 (第1種住居 ・ 近隣商業)
建物	専有面積 (壁芯) 40.70 ㎡ (12.31 坪) バルコニー 6.60 ㎡ (1.99 坪) 間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (238 戸) 構造 (鉄骨鉄筋コンクリート 造 11 階建) 建築 (昭和51年4月) 外装 (平成23年3月)
物	分譲会社 (株)トーメン) 施工会社 (株)長谷川工務店) 管理会社 (トーメン建物管理(株)) 管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤) 管理費 (月額 5,160 円) 修繕積立金 (月額 5,300 円) 合計 (月額 10,460 円)
施設	駐車場 空無 (月額 円) トランクルーム 無 (月額 円) 給湯 (ガス給湯) ガス (都市ガス) エレベータ (有)
引渡	現況 (賃貸中) 期日 (相談)
備考	※設計会社(株)長谷川工務店

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員

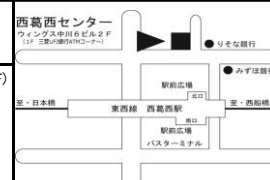
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11(ウイングス中川6ビル2F)

03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.

取引態様 (媒介)

資料作成 杉本 検印

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。