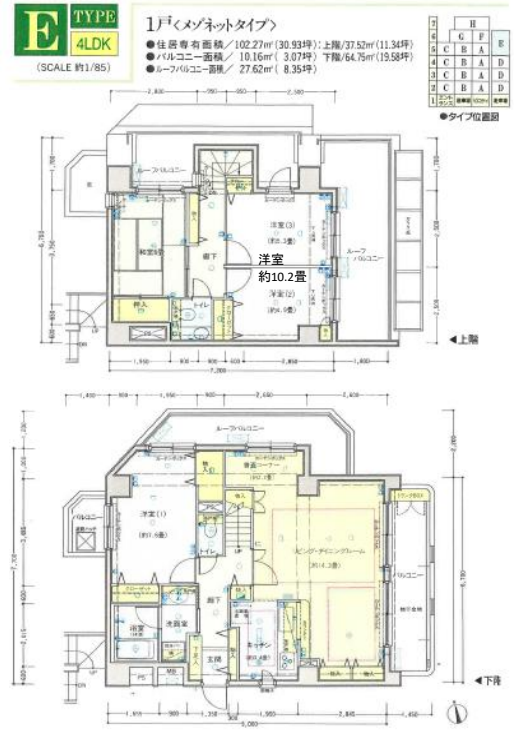
速報 成約御礼

東京メトロ東西線 「葛西」駅徒歩 14 分

名称 ヴァンクールイースト葛西

得意エリア東葛西の不動産が大成有楽でまたまた成約しました！



所在	（住所表示） 江戸川区東葛西7丁目25-14
土地	所有権 面積 582.64 ㎡ 共有持分： 10,227 ／ 139,682 用途地域 （ 第1種住居 ・ ）
建物	専有面積 （ 壁芯 ） 102.27 ㎡ （ 約30.93 坪 ） バルコニー 10.16 ㎡ （ 約3.07 坪 ） ルーフバルコニー 27.62 ㎡ （ 約8.35 坪 ） 間取り （ 3LDK ） 1棟の総戸数 （ 20 戸 ） 構造 （ 鉄筋コンクリート 造 7 階建 ） 建築 （ 1998年8月 ） 外装 （ 2018年5月 ）
	分譲会社 （ 昭産建設㈱ ） 施工会社 （ 南海辰村建設㈱東京支店 ） 管理会社 （ 日本ハウズイング㈱ ） 管理形態 （ 全部委託 ） 管理員 （ 日勤 ） 管理費 （ 月額 17,800 円 ） 修繕積立金 （ 月額 15,340 円 ） その他 （ 月額 1,500 円 ） 合計 （ 月額 34,640 円 ）
施設	駐車場 空き無し （ 月額 20,000～22,000 円 ） トランクルーム 有り （ 月額 0 円 ） 給湯 （ ガス給湯 ） ガス （ 都市ガス ） エレベータ （ 有り ）
引渡	現況 （ 居住中 ） 期日 （ 相談 ）
備考	※設計会社／㈱アイ・エー・シー(アイ設計企画室) ※その他月額内訳／ルーフバルコニー使用料500円、 CATV利用料1,000円

※媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。

TAISEI For a Lively World

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

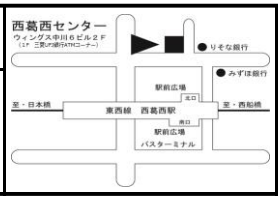
大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

西葛西センター

〒134-0088 江戸川区西葛西5-1-11(ｳｲﾝｸﾞｽ中川6ﾋﾞﾙ2F)

☎ 03-3689-4311

FAX 03-3689-4316



物件No.					
取引態様 （ 媒介 ）					
資料作成	樋口	検印			

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。