

# 速報

# 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**



駅徒歩10分以内 複線路線利用可 角部屋 マンション 低層 空室・空室 管理費・修繕積立金 2万円以内 スーパー 5分以内 公園 5分以内

周辺環境 ●板橋第十小学校：約660m ●上板橋第二中学校：約330m ●大谷ロニ丁目児童遊園：約60m  
●ファミリーマート 板橋向原三丁目店：約450m ●よしやセーヌ 大谷口店：約180m

## パークサイドヒルズ PARK SIDE HILLS

分

(住居表示)  
東京都板橋区大谷口2丁目63-8  
所有権  
面積 m<sup>2</sup>  
共有持分 /  
用途地域 (第2種住居地域)  
専有面積 (公簿内法) m<sup>2</sup> (約 坪)  
バルコニー (テラス) m<sup>2</sup>

建

間取り ) 1棟の総戸数 ( 8 戸 )  
構造 鉄筋コンクリート造  
地上 4 階 地下 階建 )  
バルコニー方向 南西 築年月 ( 1984年10月 )  
分譲会社 ( 財団法人東京労働者福祉厚生協会 )  
施工会社 ( )  
管理会社 ( )  
管理形態 ( 自主管理 ) 管理員 ( 管理人なし )  
管理費 ( 月額 円 )  
修繕積立金 ( 月額 円 )  
合計 ( 月額 円 )

物

給湯 ( ガス湯沸器 ) エレベーター ( 無 )  
ガス ( 都市ガス )  
引渡 ( 即時 )  
現況 ( 空家 )

備考

※修繕積立金は管理費に含まれます。  
※上記バルコニー面積は実測による概算値です。



## 大成建設グループ 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

### さいたまセンター

〒330-0063  
埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル2F  
☎ 048-822-0911  
FAX 048-822-0912



物件No. AAA07399

取引態様 ( 媒介 )

検印

担当者 黒田 涼平