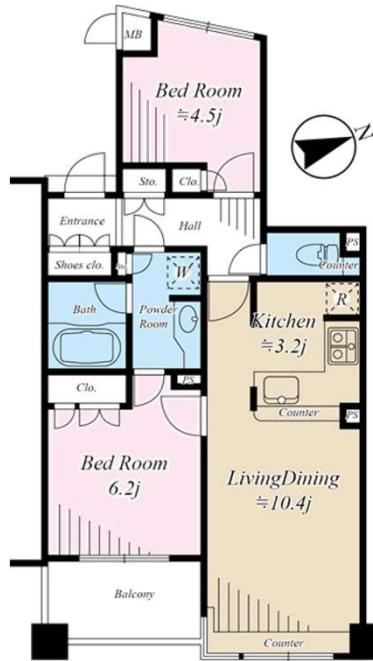


速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました



- 木口と天然木のアブソブルが施された【格調高いエントランス】
- 開放感あふれる【逆梁工法とハイサッシュ約2.22m (LD)】
- 遮音性にすぐれた【戸境壁の厚さ180mm、スラブ厚200mm】
- ペットと暮らせるマンション飼育可(※細則有)
- 健康に配慮した体を芯から温める【TES温水式床暖房(LD)】
- キッチンは作業効率のよい【対面式L字型】【ビルトイン浄水器】
- 空間を美しく演出する
【パワーダーム感覚のチェスト付きドレッサー】
- バスルームは【TES浴室暖房乾燥機】【フルオートバス】
- 暮らしの安全性に配慮した【宅配ボックス】
【TVモニター付オートロックシステム】



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合にはあしからずご了承ください。※ 貸貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。
※ 仲介手数料には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。

駅	名称 アクシルコート上野
7分	()

行	(住居表示)
E	東京都台東区北上野1丁目3-4

所有権	面積 569.10 m ²
共有持分 5,549 / 175,443	用途地域 (商業地域) ()
地	専有面積 (壁芯) 55.49 m ² (約 16.78 坪)

建	バルコニー(テラス) 4.8 m ²
ルーフバルコニー m ²	専用庭 m ²
間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (31 戸)	地上 8 階 地下 階建)
構造 (鉄筋コンクリート造)	バルコニー方向 南東 築年月 (2000年2月)

物	分譲会社 (住友不動産株式会社)
施工会社 (住友不動産株式会社)	管理会社 (住友不動産建物サービス株式会社)
管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤)	管理費 (月額 15,300 円)
修繕積立金 (月額 20,590 円)	その他 (月額 710 円)
合計 (月額 36,600 円)	合計 (月額 36,600 円)

施設	給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有)
ガス (都市ガス)	電気 (東京電力)

引渡	引渡 (相談) ()
現況	現況 (空家)

備考	※その他月額の内訳 町会費:月額500円 テレビ共聴設備維持管理費:月額210円 ※駐車場空無 月額35,000円~36,000円 2025年6月現在
----	--



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
TEL 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA13811

取引態様 (媒介)	検印
担当者 宍戸 海斗	黒田