

マンション	価格 2,880 (非課税) 万円	交通 東武東上線・東京メトロ有楽町線・副都心線「和光市」駅徒歩9分	名称 ベルポート和光参番館 ( 号棟 4 階 )
-------	----------------------------	--------------------------------------	--------------------------------

**ベルポート和光参番館**  
 ～平成14年10月建築～  
 ☆2SLDK+WIC♪  
 ☆LDには全開放できるフルオープンサッシ♪  
 ☆エントランスには実用性のある車寄せあり♪  
 ☆2016年8月 大規模修繕工事実施済み♪

大成有楽の安心サポートサービス

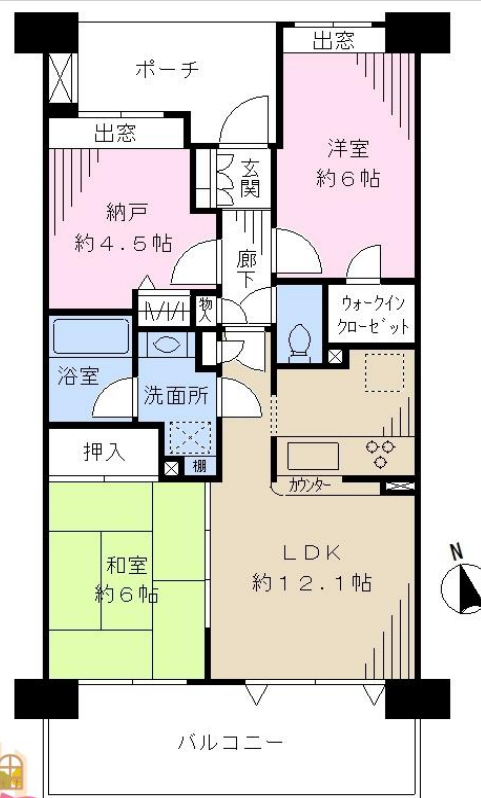


外観



エントランス

TAISEI For a Lively World



所在	(住所表示) 和光市下新倉2丁目29-10
土地	所有権 面積 2,260 m <sup>2</sup> 共有持分: 2980 / 16010 用途地域 ( 第1種住居地域・第1種中高層住居専用地域 )
建物	専有面積 ( 壁芯 ) 62 m <sup>2</sup> ( 18.75 坪 ) バルコニー 12.4 m <sup>2</sup> ( 3.75 坪 ) 室外機置場 1.87 m <sup>2</sup> ( 0.56 坪 ) 間取り ( 2SLDK ) 1棟の総戸数 ( 53 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート造 ) 9 階建 建築 ( 平成14年10月 ) 外装 ( )
物	分譲会社 ( 株式会社リゾン ) 施工会社 ( 三平建設株式会社 ) 管理会社 ( 日本ハウズイング株式会社 ) 管理形態 ( 全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 11,850 円 ) 修繕積立金 ( 月額 8,990 円 ) 合計 ( 月額 20,840 円 )
施設	駐車場 空有7台 ( 月額 10,000～12,000 円 ) トランクルーム 空有 ( 1階部分月額使用料無償 ) 給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市ガス ) エレベータ ( 有 )
引渡	現況 ( 居住中 ) 期日 ( 相談 )
備考	※駐車場の空状況はH30.2.1付けです。 ※本物件は「安心サポートサービス」において建物および設備の検査を実施した物件です。当社仲介によりご購入いただいた場合に保証が付きまます。保証内容の詳細は、各物件担当者にお問い合わせください。



生活伝言板

●北原小学校:約1500m ●大和中学校:約650m●いなげや:約600m●イトーヨーカドー:約1000m●サンクス:約800m

大成建設グループ  
**大成有楽不動産販売**  
 大成有楽不動産販売株式会社  
 国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員  
 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

成増センター  
 〒175-0094 板橋区成増1丁目14-13池田ビル3F  
 ☎ 03-5997-5511  
 FAX 03-5997-5522

物件No. FM57504  
 取引態様 ( 媒介 )  
 担当 桜井 検印 中山

このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。