

01 マンション **JR中央・総武線 平井 2,180 万円**

ベルコート平井

◆美しい夜景、開放的な眺望を楽しめるリバービューのお部屋
◆隣接住戸の無い角住戸
◆LDKは2面採光

◆オートロック・宅配BOX ◆トランクルーム付

所在／江戸川区平井7丁目
交通／JR中央・総武線「平井」駅徒歩13分
専有／46.11m²(13.94坪) ■バルコニー／7.70m²
構造／RC造7階(地下2階)建6階部分
間取／1LDK ■建築／1997年2月 ■管理員／日勤
管理費／月額8,200円 ■修繕積立金／月額3,920円
トランクルーム使用料／月額1,000円(媒介)
ネットNo.FS87057

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

02 マンション **東京メトロ 半蔵門線 錦糸町 2,280 万円**

亀戸二丁目団地

◆「錦糸町」駅徒歩8分
◆「亀戸」駅徒歩8分も利用可
◆緑豊かなゆとりある敷地
保育園、小・中学校が徒歩5分圏内
◆亀戸天神まで徒歩5分(400m)

所在／江東区亀戸2丁目
交通／東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩8分
JR中央・総武線「亀戸」駅徒歩8分
専有／51.94m²(15.71坪) ■構造／RC造11階建7階部分
間取／2DK ■建築／1969年7月
管理員／日勤 ■管理費／月額4,000円
修繕積立金／月額8,500円(媒介)
ネットNo.FT323282

QRコード

05 マンション **東武伊勢崎線 東京スカイツリー 3,680 万円**

向島パークハイツ

◆「東京スカイツリー」駅徒歩7分
◆バルコニーの目の前には、スカイツリーの絶景が広がります
◆浴室換気乾燥機
◎2015年9月リノベーション済(フローリング・天井・壁・クロス・洗面所・トイレ・システムキッチン(浄水器付き)etc)

所在／墨田区向島3丁目
交通／東武伊勢崎線「東京スカイツリー」駅徒歩7分
専有／56.73m²(17.16坪)
バルコニー／6.17m²
構造／SRC造11階建9階部分
間取／2LDK ■建築／1982年8月
管理員／日勤 ■管理費／月額11,400円
修繕積立金／月額2,280円
特別積立金／月額10,410円(媒介)
ネットNo.FS06222

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

06 マンション **京成押上線 八広 3,780 万円**

ジェイパーク八広

◆LDに床暖房・浴室換気乾燥機
◆オートロック・宅配BOX
◆TVモニター付インターホン
◆ペット飼育可(細則有り)

所在／墨田区八広4丁目
交通／京成押上線「八広」駅徒歩3分
専有／73.50m²(22.23坪)
バルコニー／29.53m²
構造／RC造11階建5階部分
間取／3LDK
建築／2005年2月
管理員／日勤
管理費／月額14,380円
修繕積立金／月額13,970円(媒介)
ネットNo.FT32379

QRコード

09 マンション **都営 大江戸線 蔵前 4,680 (税込) 万円**

シェーンブルク本所

◆当社売主
新規リノベーション物件
(2019年5月完成)
◆開口部の大きな
明るい角住戸

◆浴室換気乾燥機 ◆食器洗い乾燥機 ◆エコカラット
◆エントランスにTVモニター付オートロックシステム
◆ペット飼育可(細則有り)
◆「蔵前」駅徒歩3分

所在／墨田区本所1丁目
交通／都営大江戸線「蔵前」駅徒歩3分
専有／61.66m²(18.65坪) ■ルーフバルコニー／5.50m²
構造／SRC造12階建2階部分 ■間取／2LDK ■建築／1997年3月 ■管理員／日勤
管理費／月額12,300円 ■修繕積立金／月額15,850円 ■CATV利用料／月額525円
(媒介)
ネットNo.FT39526

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

10 マンション **東京メトロ 東西線 東陽町 4,980 万円**

ジースクエア

◆総戸数596戸の大成建設(株)施工の大規模マンション
◆24時間有人管理(夜間警備員)
◆ペット飼育可(細則有り)

所在／江東区千石3丁目
交通／東京メトロ東西線「東陽町」駅徒歩13分
専有／83.35m²(25.21坪) ■バルコニー／9.32m²
構造／SRC造19階建7階部分 ■間取／4LDK
建築／2000年2月 ■管理員／日勤 ■管理費／月額9,840円
修繕積立金／月額13,250円 ■フレンドリーカラーブル／月額500円(媒介)
ネットNo.FR83860

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

13 マンション **東京メトロ 半蔵門線 錦糸町 5,499 万円**

ブリリアタワー東京

◆「錦糸町」徒歩3分

◆総戸数644戸・地上45階建、大成建設施工の大規模タワーマンション
◆エントランスにTVモニター付オートロックシステム
◆ペット飼育可(細則有り)

所在／墨田区太平4丁目
交通／東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅徒歩3分
専有／54.07m²(16.35坪) ■バルコニー／12.18m²
構造／SRC造45階建9階部分 ■間取／1LDK
建築／2006年2月 ■管理員／常勤
管理費／月額12,058円 ■修繕積立金／月額8,144円
インターネット使用料／月額1,004円(媒介)
ネットNo.FT27033

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

14 マンション **JR総武線 錦糸町 5,980 万円**

錦糸公園パーク・ホームズシティフォート

◆「錦糸町」駅徒歩8分
◆真南向きバルコニー
◆三井不動産(株)分譲&清水建設(株)施工
◆パークホームズシリーズ

所在／墨田区太平4丁目
交通／JR総武線「錦糸町」駅徒歩8分
専有／72.21m²(21.84坪) ■バルコニー／12.60m²
構造／SRC造13階建6階部分 ■間取／3LDK
建築／2000年12月 ■管理員／日勤
管理費／月額12,780円 ■修繕積立金／月額18,630円(媒介)
ネットNo.FS91716

QRコード

大成有楽の
安心サポートサービス

略号 ●SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート造 ●RC造…鉄筋コンクリート ●S造…鉄骨造 ●WIC…ウォークインクローゼット ●SIC…シューズインクローゼット ●広告作成中に成約となる場合がありますのでご承知おきください。※取引態様「媒介」と表示されているものは、
ます。※写真は一部CG加工したものもあります。※利回りとは、不動産の1年間(満室時)の予定賃料収入の当該不動産取得対価に対する割合です。又、公租公課その他当該物件を維持するために必要な諸費用の控除前のものです。※想定賃料収入は将来に渡ります。

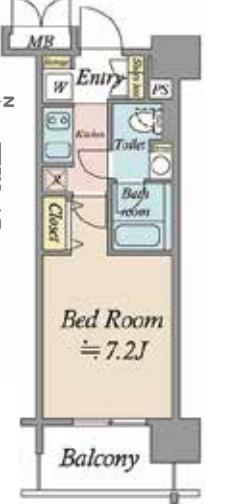
03 **マンション** JR総武線 錦糸町 2,400 万円

CASSIA錦糸町

◆「錦糸町」駅徒歩3分
◆東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅からも徒歩3分
◆オートロック
◆TVモニター付インターホン
◆ペット飼育可(細則有り)
■所在/墨田区江東橋2丁目
■交通/JR総武線「錦糸町」駅徒歩3分
■専有/23.20m²(7.01坪)
■構造/RC造14階建7階部分
■間取/1K
■建築/2007年3月
■管理員/日勤
■管理費/月額4,700円
■修繕積立金/月額1,400円(媒介)

ネットNo.FO79907







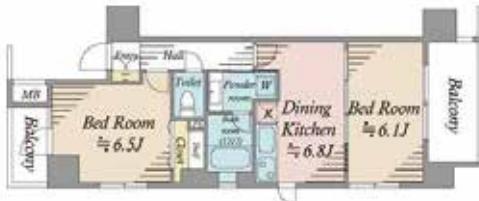
04 **マンション** 都営 大江戸線 両国 3,480 万円

シティインデックス錦糸町

◆「両国」駅徒歩9分
◆9階建8階部分・3方向角住戸につき通風・眺望良好
◆宅配BOX
◆ペット飼育可(細則有り)
■所在/墨田区錦3丁目■交通/都営大江戸線「両国」駅徒歩9分
■専有/44.70m²(13.52坪)
■構造/RC造9階建8階部分■間取/2DK■建築/2011年11月
■管理員/日勤■管理費/月額13,830円■修繕積立金/月額9,390円
■町内会費/月額300円(媒介)

ネットNo.FR50970







07 **マンション** 東武 伊勢崎線 鐘ヶ淵 4,380 万円

コンフォート鐘ヶ淵

◆「鐘ヶ淵」徒歩7分のタウンハウスタイプ
◆専有玄関付
◆ペット飼育可(細則有り)
◆屋上テラス29.75m²は開放感がありおすすめです

■所在/墨田区墨田3丁目
■交通/東武伊勢崎線「鐘ヶ淵」駅徒歩7分
■専有/89.32m²(27.01坪)
■構造/RC造3階建1階部分■間取/2LDK+S(納戸)
■建築/1996年11月■管理員/巡回■管理費/月額9,578円
■修繕積立金/月額5,575円■自治会費/月額300円(媒介)

ネットNo.FS49048







08 **マンション** JR総武線 錦糸町 4,480 万円

モナーク錦糸町親水公園

◆「錦糸町」駅徒歩8分
◆10階部分・角住戸
◆オートロック・宅配BOX
◆TVモニター付インターホン
◆LDは床暖房
◆ペット飼育可(細則有り)
■所在/墨田区江東橋1丁目
■交通/JR総武線「錦糸町」駅徒歩8分
■専有/50.52m²(15.28坪)
■バルコニー/3.90m²
■サービスバルコニー/1.52m²
■構造/RC造14階建10階部分
■間取/2LDK■建築/2014年2月
■管理員/巡回
■管理費/月額12,200円
■修繕積立金/月額6,160円
■インターネット使用料/月額1,281円
■緊急地震速報/月額324円(媒介)

ネットNo.FS52699







11 **マンション** JR総武本線 亀戸 5,380 万円

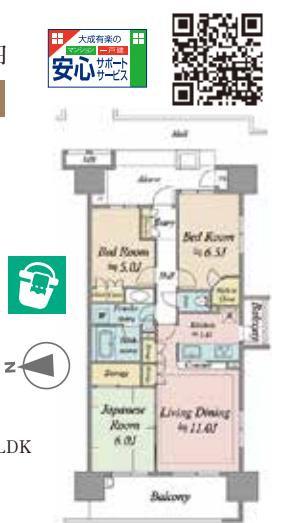
東京ソシオグランデ

◆「亀戸」駅徒歩3分
◆角部屋・採光・通風良好
◆オートロック
◆LDにはTES式温水床暖房
◆キッチンにはディスポーバー・ビルトイン浄水器
◆浴室換気乾燥機
◆宅配BOX
◆トランクルーム
◆総戸数255戸のビッグコミュニティ
◆ペット飼育可(細則有り)

■所在/江東区亀戸6丁目■交通/JR総武本線「亀戸」駅徒歩3分
■専有/71.30m²(21.56坪)
■構造/SRC造19階建2階部分■間取/3LDK
■建築/2004年2月■管理員/日勤■管理費/月額11,900円
■修繕積立金/月額6,030円■その他/月額2,352円(媒介)

ネットNo.FO87567







12 **マンション** JR中央・総武線 両国 5,470 万円

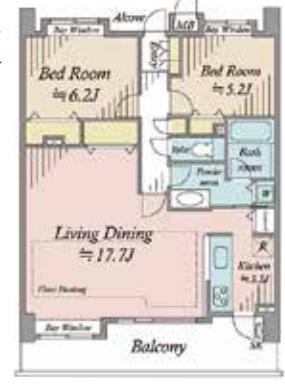
グランベルク両国

◆「両国」駅徒歩5分
◆約21帖のLDには床暖房
◆屋上スカイテラスのあるマンション
◆オートロック・宅配BOX
◆TVモニター付インターホン
◆スロップシンク付バルコニー
◆ペット飼育可(細則有り)

■所在/墨田区両国1丁目
■交通/JR中央・総武線「両国」駅徒歩5分
■専有/73.86m²(22.34坪)
■バルコニー/12.85m²
■アルコープ/0.82m■室外機置場/3.11m²
■構造/SRC造13階建11階部分■間取/2LDK
■建築/2001年1月■管理員/日勤■管理費/月額8,490円
■修繕積立金/月額10,640円(媒介)

ネットNo.FT12587







15 **一戸建** 都営 新宿線 菊川 6,490 万円

墨田区立川3丁目

◆「菊川」駅徒歩5分
◆都営大江戸線「森下」駅からも徒歩9分
◆カースペース有
◆鉄骨造3階建
■所在/墨田区立川3丁目
■交通/都営新宿線「菊川」駅徒歩5分
■土地/71.70m²(21.68坪)
■建物/101.23m²(30.62坪)
■間取/4LDK
■構造/S3造3階建
■建築/1998年6月
■設備/都市ガス・公営水道・本下水(媒介)

ネットNo.FO80658







16 **一戸建** JR中央・総武線 平井 12,000 万円

江戸川区平井4丁目

◆「平井」駅徒歩6分
◆間取り6LDK+2S(納戸)
延床面積224.46m²(67.89坪)
◆大和ハウス施工
◆バルコニーからスカイツリーを望む
◆1階2階吹き抜けの玄関ホール

■所在/江戸川区平井4丁目
■交通/JR中央・総武線「平井」駅徒歩6分
■土地/291.76m²(88.25坪)
※他私道面積85.59m²有
■建物/224.46m²(67.89坪)
■間取/6LDK+S(納戸)
■構造/軽量鉄骨造3階建■建築/1994年10月■設備/都市ガス・公営水道・本下水(媒介)

ネットNo.FR70726







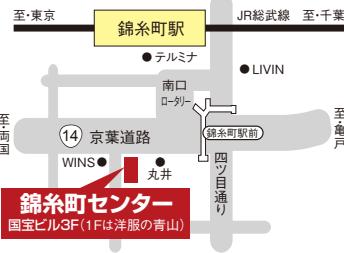
販売価格の他に媒介手数料を別途申し受けます。■価格は全て代金総額表示しております。〈税込〉とは消費税込という意味です。■掲載物件の概要は2019年5月21日現在のものです。■広告有効期限:2019年6月30日。※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。この金額を保証するものではありません。

●お問い合わせ・お申込みはお気軽に……【火・水曜定休/営業時間10:00~18:00】



0120-981-064

TEL.03-6894-1211 FAX.03-5625-6411 E-mail. kinshi-e@yuraku.taisei.co.jp



このマークがついている物件は、「住まい安心サポートサービス」において、建物及び設備の検査を実施した物件で、当社仲介によりご購入いただいた場合、保証が付く物件です。保証内容等については各物件によって異なりますので、詳細は各担当者までお問い合わせください。