

# オープンルーム開催 2/11(日) 開催時間 13:00~17:00

当日ご都合の悪い方は下記フリーコールまでお気軽に  
お問い合わせください。別途ご案内させていただきます。

Mansion



ルネ門前仲町  
パークステイツ  
413号室

**新価格** 4,980万円

東京メトロ東西線、都営大江戸線

「門前仲町」駅徒歩6分

JR京葉線「越中島」駅徒歩3分

東京メトロ有楽町線

「月島」駅徒歩12分

**好評** パノラマ物件ビュー 360°  
当社HP「FL79306」で検索!!



## 南東向き 4階部分

79.80m<sup>2</sup>・3LDK

約12.9帖のLD



【平成19年3月 内装リフォーム済】

- ◆システムキッチン造付収納カウンターに開口部設置
- ◆テレフォンカウンター設置 ◆ガスコンロ交換
- ◆トイレ交換(ミニ手洗い設置・ウォシュレット一体型便座)
- ◆ユニットバス交換(追焚き機能付) etc.

現地案内図 江東区越中島1丁目3-1



### 物件概要

- 所在/江東区越中島1丁目3-1
- 交通/東京メトロ東西線「門前仲町」駅徒歩6分
- 専有面積/79.80m<sup>2</sup>(24.13帖)
- バルコニー面積/8.40m<sup>2</sup>(2.54帖)
- 構造/SRC造・RC造14階建4階部分
- 間取り/3LDK
- 築年/昭和61年1月
- 管理/全部委託・日勤
- 管理費/月額8,800円
- 修繕積立金/月額11,200円
- 現況/空室
- 引渡し/即可
- 取引態様/仲介
- 物件番号/FL79306

※凡例(RC造…鉄筋コンクリート、SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート、S造…鉄骨、S(N)…サービスルーム【納戸】、W(WIC)…ウォークインクローゼット、SIC…シューズインクローゼット)広告制作中に成約となる場合があります。ご容赦下さい。 図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 広告有効期限 平成30年2月末日



大成建設グループ

# 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)

国土交通大臣(8)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

E-mail | E-mail:toyo-cho@yuraku.taisei.co.jp | TEL | 03-5653-2811 | FAX | 03-5653-2700

東陽町センター  
**0120-888-702**

〒135-0016 東京都江東区東陽3-27-17 長谷川ビル1F  
【水曜定休 / 営業時間AM10:00より】



購入物件らくらく検索  
大成有楽ホームページ  
ietan.jp  
チラシ掲載の物件番号で物件情報にアクセス!  
例)AA12345 検索

売却物件  
募集中  
私たちがスピーディーに対応させて頂きます!