

# 速報 成約 御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

## コノエ東日本橋駅前 ~ CONOE Higashi Nihonbashi Ekimae ~

5路線7駅利用可能な立地で都心各所はもちろん  
羽田、成田へのアクセスも良好  
・都営浅草線・JR総武線「浅草橋」駅徒歩8分  
・日比谷線「小伝馬町」駅徒歩8分  
・日比谷線・都営浅草線「人形町」駅徒歩10分



和とモダンを融合させたウェルカムエントランス、デザイン性の高い空間

南東・北東角住戸、明るいお住まい

生活音に配慮した、二重床+床スラブ厚200mm

キッチンは便利なディスポーザー・浄水器付

浴室は浴室乾燥、暖房、涼風、ミストサウナ付フルオートバス

6.2帖の主寝室にウォークインクローゼット、収納豊富

LDは空気が汚れず、足元から暖かいTES式ガス床暖房設置

白を基調としたスタイリッシュな室内で、大変綺麗です

ペット飼育可(規約細則あり)



生活伝言板

マルエツチ東日本橋三丁目店…徒歩約1分(約70m) マルマンストア日本橋馬喰町店…徒歩約4分(約290m)  
成城石井小伝馬町店…徒歩約9分(約700m) 久松小学校(学区)…徒歩約6分(約450m)

媒介の場合、仲介手数料に所定の消費税等が加算されます。



## 大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社

国土交通大臣(9)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

「東日本橋」駅  
「馬喰横山」駅  
「馬喰町」駅

徒歩2分  
徒歩2分  
徒歩3分

名称 コノエ東日本橋

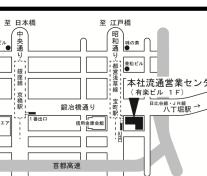
( 階 )

所在	(住所表示) 中央区東日本橋3丁目9-6		
土地	所有権 面積 344.32 m <sup>2</sup> 共有持分: 5503 / 204046 用途地域 ( 商業地域 )		
建物	専有面積 ( 壁芯 ) m <sup>2</sup> ( 坪 ) バルコニー m <sup>2</sup> ( 坪 ) 間取り ( 1SLDK ) 1棟の総戸数 ( 37 戸 ) 構造 ( 鉄筋コンクリート ) 造 10 階建 建築 ( 2014年4月 ) 外装 ( )		
物	分譲会社 ( アパホーム株式会社 ) 施工会社 ( 松尾建設株式会社 ) 管理会社 ( アパコミュニティ株式会社 ) 管理形態 ( 管理会社に全部委託 ) 管理員 ( 日勤 ) 管理費 ( 月額 円 ) 修繕積立金 ( 月額 円 ) 町会費 ( 月額 円 ) 合計 ( 月額 円 )		
施設	駐車場 空無 ( 月額 --- 円 ) トランクルーム 無 ( 月額 --- 円 ) 給湯 ( ガス給湯器 ) ガス ( 都市G ) エレベータ ( 有 )		
引渡	現況 ( 居住中 ) 引渡 ( 相談 )		
備考			

物件No. FS43449

取引態様 ( 媒介 )

資料 安全 作成 検印 宇月



このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

本社センター  
〒104-0031 中央区京橋3丁目13-1有楽ビル 1F  
TEL 03-6867-0707 FAX 03-3567-3921