

速報 成約御礼

このエリアの下記不動産が大成有楽でまたまた売れました

名称 クリオ浅草セントラルマークス
(階)

主居表示)
[京都市東区浅草6丁目11-4

有権
積 545.61 m²
有持分 4,446 / 260,086

地 用途地域 (商業地域) ()

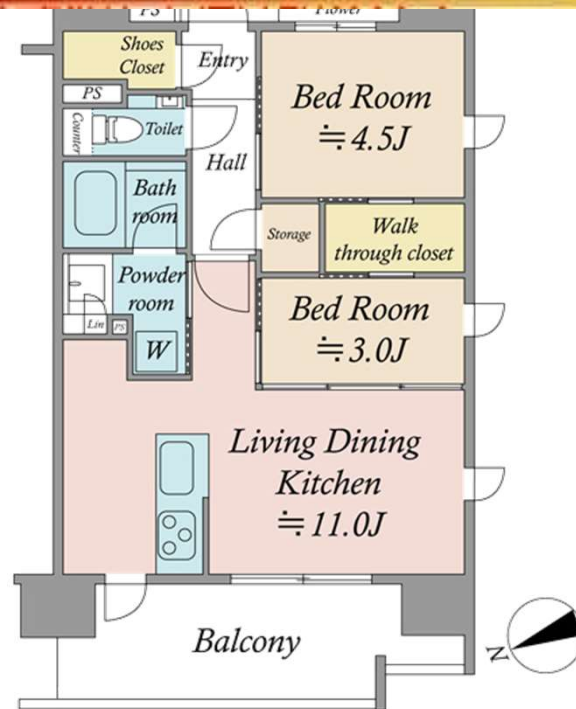
建 専有面積 (壁芯) 44.46 m² (約 13.44 坪)
バルコニー(テラス) 9.54 m²
ルーフバルコニー m² 専用庭 m²
間取り (2LDK) 1棟の総戸数 (51 戸)
構造 (鉄筋コンクリート 造)
地上 11 階 地下 階建)

物 バルコニー方向 西 築年月 (2022年2月)
分譲会社 (明和地所株式会社)
施工会社 (株式会社加賀田組 東京支店)
管理会社 (明和管理株式会社)
管理形態 (全部委託) 管理員 (日勤)
管理費 (月額 14,670 円)
修繕積立金 (月額 7,250 円)
その他 (月額 円)
合計 (月額 21,920 円)

施設 給湯 (ガス湯沸器) エレベーター (有)
ガス (都市ガス) 電気 (東京電力)

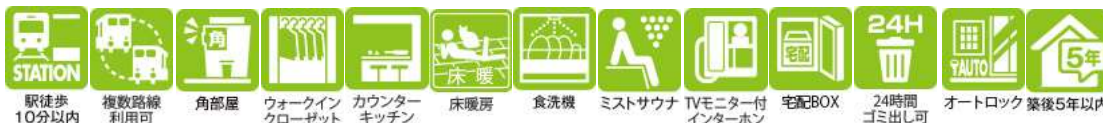
引渡 引渡 (期日指定) (引渡年月2025年11月上旬)
現況 (居住中)

備考 ※駐車場空無



おすすめポイント

- ◆5階部分角住戸につき陽当たり通風良好！
- ◆複数路線利用可能の好立地♪
 - 東京メトロ銀座線「浅草」駅徒歩7分
 - 東武スカイツリーライン「浅草」駅徒歩7分
 - TX「浅草」駅徒歩8分 都営浅草線「浅草」駅徒歩10分
- ◆二つの洋室をつなぐウォークスルークローゼット有
- ◆玄関にはシューズクロック付き◆宅配ボックスあり
- ◆24時間ゴミ出し可能
- ～充実の室内設備～
 - ・温水式床暖房 (LD) ・食洗機・ビルトイン浄水器
 - ・浴室換気乾燥機・ミストサウナ・TVモニター付きインターホン



※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が質料を保証するものではありません。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取のSは納戸です。



大成建設グループ
大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

上野センター

〒110-0005
東京都台東区上野3丁目17-7G-SQUARE上野 8F
☎ 03-5816-3311
FAX 03-3836-3315



物件No. AAA10997

取引態様 (媒介)

担当者 坂口 翔平

検印

