

新宿区中落合エリア!!求む!!売却物件!!

マンション

価格

(非課税)

交通

西武鉄道新宿線

下落合 駅

徒歩 4 分

名称

サンクタス下落合ミュゼオ・コートA

()

(階)

サンクタス下落合ミュゼオ・コートA

～お部屋のおすすめ～

■通風良好

■TVモニター付インターネット

■充実の共用スペース

■浴室乾燥機

■追い電

■各居室収納あり

■スーパー、コンビニ徒歩5分圏内

information

●新宿区立落合第一小学校…約470m ●新宿区立落合中学校…約980m ●マルエツブチ下落合駅前店…約200m

●セブンイレブン新宿下落合北店…約250m ●木島内科クリニック…約390m ●中落合公園…約150m

※この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、売主が賃料を保証するものではありません。

※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。税込価格の場合、消費税を含む価格です。間取りのSは納戸です。

所在

(住居表示)

東京都新宿区中落合1丁目2-18

所有権

面積

1,177.39 m²

地積

1,177.39 m²

所有持分

1/49

用途

専用地積

1/49

間取り

(LDK) 1棟の総戸数 (49 戸)

構造

(鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート)

築年

(1990 年)

方向

(南向)

管理会社

(日本ハウズイング株式会社)

管理形態

(管理員) (日勤)

管理費

(円)

修繕費

(円)

給湯

(ガス湯沸器)

エレベーター

(有)

都市ガス

(有)

電気

(東京電力)

バス・有線テレビ

(有)

駐輪場

(有)

※上記空室状況は2025年 月 日現在のものです。

□その他内訳

・コートAB修繕積立金: 円(月額)

・町会費: 円(月額)

備考

□その他内訳

・コートAB修繕積立金: 円(月額)

・町会費: 円(月額)

備考

□その他内訳

・コートAB修繕積立金: 円(月額)

・町会費: 円(月額)

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

〒160-0022

東京都新宿区新宿4丁目3-20城西新宿ビル 3F

TEL 03-6457-4331

FAX 03-6457-8112

物件No.

取引態様 (媒介)

検印

担当者

大成有楽は新宿区中落合エリアでの
豊富な成約実績がござい
ます!!
ご売却・お住み替えの際は
お気軽にご相談ください!!

またまた大成有楽にて
成約となりました!!
売主様・買主様
おめでとうございます。



“ウチはいくらで売れるのかしら?” そんな気軽なお気持ちでお問合せ下さい。

新宿区・渋谷区・中野区・世田谷区の土地・一戸建、マンションの売買を得意としております!

大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社 本社 東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)

国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

新宿センター

〒160-0022

東京都新宿区新宿4-3-20 城西新宿ビル 3F

E-mail

shinjuku@yuraku.taisei.co.jp

フリーコール

0120-516-161