TAISEI GROUP OF COMPANIES「人と住まいを信頼の架け橋でつなぐ」理念のもと、お客様に十分ご満足いただけるプランをご提供します。

オープンルーム開催 7/13(土)・14(日)・15(月)・20(土)・21(日)

開催時間 13:00～17:00

オートロックにつき、エントランスにて「1305」号室をお呼び出しください

MANSION

クレストタワー品川シーサイド

1305号室

大成有楽の マンション 一戸建 安心サポートサービス

エントランス

外観

エントランス(オートロック)

フィットネスルーム

ライブラリー

Access

りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩3分

京浜急行線「青物横丁」駅徒歩10分

JR京浜東北線・東急大井町線「大井町」駅徒歩17分

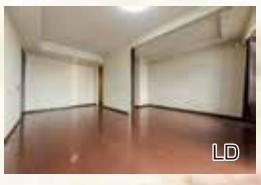
～買物が便利なイオンスタイル品川シーサイド徒歩6分のタワーレジデンス～

26階建13階部分 全室バルコニーに面した 2LDK+WIC・55.42㎡

眺望

洗面室

浴室


LD

キッチン

キッチン

洋室

WIC

外観

共用施設

- ダブルオートロックシステム
- コンシェルジュサービス
- フィットネスルーム
- ゲストルーム(2部屋)
- ライブラリー
- エントリーガーデン
- 内廊下 etc.

ペット飼育可※規約有り

約1.2帖のウォークインクローゼット

お支払い例

この物件を購入した場合の借入金4,680万円

◆頭金0万円　◆借入期間35年
◆年利0.42%(変動金利型利用)
◆ボーナス払い0円

月々119,838円

【紹介ローン】●金融機関/住信SBIネット銀行●融資限度額/2億円ただし購入金額の100%以内(審査の結果この限りでない場合があります)●融資手数料/借入金額の2.16%●保証料/なし●当社提携ローン斡旋手数料54,000円●融資情勢の変動ならびに金融機関、保証会社の審査の結果、融資条件に変更が生じる場合がございます。また、購入に関しては別途諸費用が必要になります。●金利は2019年7月8日現在の店頭金利2.775%より2.355%の金利優遇を受けた場合であり、審査の結果、上記金利優遇が受けられない場合があります。詳しくはお問合せください。

現地案内図 品川区東大井1-11-25

担当:高野　携帯:080-4669-8638

駅徒歩5分以内 / ディスポーザー / コンシェルジュサービス / ウォークインクローゼット / バリアフリー / 床暖房 / 宅配BOX / ペット可(規約有り)

価格4,680万円

【物件概要】■交通/東京臨海高速鉄道りんかい線「品川シーサイド」駅徒歩3分■所在/品川区東大井1-11-25■構造/RC造地下1階付26階建13階部分■専有面積/55.42㎡(約16.76坪)■バルコニー/10.40㎡(約3.14坪)■間取り/2LDK+WIC■管理形態/全部委託■管理員/常駐■築年/2008年4月■管理費/月額15,300円■修繕積立金/月額10,300円■現況/空室■引渡/即可(残代金清算後)■取引態様/媒介■物件番号/FT60574 ※駐車場空有:月額32,000円～40,000円(2019年7月8日現在)※車種制限有り

※凡例(RC造…鉄筋コンクリート、SRC造…鉄骨鉄筋コンクリート、S造…鉄骨、S(N)…サービスルーム【納戸】、W(WIC)…ウォークインクローゼット、SIC…シューズインクローゼット)広告制作中に成約となる場合があります。ご容赦下さい。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。　このマークがついている物件は、「住まい・安心サポートサービス」において、建物及び設備の検査を実施した物件で、当社仲介によりご購入いただいた場合、保証が付く物件です。保証内容等については各物件によって異なりますので、詳細は各担当者までお問い合わせください。

広告有効期限 令和元年7月末日

大成建設グループ
大成有楽不動産販売
TAISEI For a Lively World
大成有楽不動産販売株式会社　本社　東京都中央区京橋3丁目13-1(有楽ビル)
国土交通大臣(9)第3394号　(一社)不動産協会会員　(一社)不動産流通経営協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三田センター
〒108-0014 港区芝5-32-11(セブン三田ビル5F)
【火・水曜定休/営業時間AM10:00～PM6:00】
フリーコール 0120-974-211
TEL:03-6436-0211　FAX:03-6436-0212　E-mail:mita-eig@yuraku.taisei.co.jp

充実した管理プランで貸主様をしっかりサポート
賃貸物件募集中
1室から1棟まで
※地域や物件によりお取扱いできない場合があります