

速報

## 成約御礼

このエリアの下記不動産が**大成有楽**でまたまた**売れました**

## ～おすすめポイント～

高崎線「桶川」駅 徒歩 分

公道 mの 道路

建築条件なし！お好きなハウスメーカーで建築できます。

スーパー、コンビニ徒歩5分圏内にあり住環境良好

建築条件  
なし

公道に面する

駅徒歩  
10分以内公園  
徒歩5分以内スーパー  
徒歩5分以内

## information

上尾市立大石北小学校...約1064m 上尾市立大石中学校...約1638m 上尾市立東公園...約159m

ローソン上尾井戸木二丁目店...約185m マルエツ上尾井戸木店...約302m マツモトキヨシ上尾井戸木店...約390m

桶川 駅  
10 分

名称

上尾市井戸木2丁目

|    |   |                      |            |
|----|---|----------------------|------------|
| 所在 | 埼玉県上尾市井戸木2丁目  |                      |            |
| 土  | 所有権 ( 公簿 )  | 借地料 ( 月額 )           | 円 )        |
|    | m <sup>2</sup> ( 坪 )  | m <sup>2</sup> ( 坪 ) |            |
| 地  | 私道負担面積  | m ( 負担割合 )           | / )        |
|    | 地目 ( 宅地 )   | 地勢 ( 平坦 )            |            |
| 制  | 接面道路 ( 公道 )   | 方位・道路幅員 ( )          |            |
|    | 建ぺい率 ( % )  | 容積率 ( % )            |            |
| 限  | 用途地域 ( 第2種住居地域 )  | 高度地区 ( )             | 地域地区 ( )   |
|    | 都市計画 ( 市街化区域 )  | 土地区画整理事業 ( 計画無 )     | 計画道路 ( 無 ) |
| 施  | 水道 ( 公営 )   | 電気 ( 東京電力 )          |            |
|    | ガス ( 都市ガス )   | 汚水 ( 公共下水 )          |            |
| 引  | 雑排水 ( 公共下水 )  | 雨水 ( 浸透 )            |            |
|    | 引渡 ( 相談 )   | 現況 ( 更地 )            |            |
| 備  | このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあしからずご了承ください。      |                      |            |
| 考  | 現在建物解体中<br>「鴨川地区地区計画」(A地区)敷地面積の最低限度120m <sup>2</sup><br>建築基準法第22条区域 |                      |            |



大成建設グループ

大成有楽不動産販売

大成有楽不動産販売株式会社  
国土交通大臣(10)第3394号 (一社)不動産協会会員  
(一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

さいたまセンター

〒330-0063

埼玉県さいたま市浦和区高砂3丁目6-19高砂パークスペースビル 2F

☎ 048-822-0911

FAX 048-822-0912



物件No.

取引態様 ( 媒介 )

担当者 小野 守

検印

小野